

Przed udzieleniem zamówienia na podstawie ust. 1 pkt 12-15, zamawiający zamieszcza na stronie podmiotowej **Biuletynu Informacji Publicznej**, a jeżeli nie ma takiej strony, na swojej stronie internetowej, informację o zamiarze zawarcia umowy, zawierającą co najmniej:

1. Nazwę i adres zamawiającego;

Gmina Łęczna
Plac Kościuszki 5,
21-010 Łęczna,

2. Określenie przedmiotu zamówienia i wielkości lub zakresu zamówienia;

Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, położonych na terenie Gminy Łęczna oraz ich zagospodarowania. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (dalej PSZOK) poprzez:

- 1) zorganizowanie miejsca do gromadzenia odpadów dostarczonych przez mieszkańców Gminy Łęczna,
- 2) odebranie i zagospodarowanie odpadów dostarczonych przez mieszkańców Gminy Łęczna.

Usługa odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Łęczna obejmuje:

- 1) selektywne odbieranie odpadów komunalnych o następujących frakcjach:
 - a) odpady zmieszane (kod 200301),
 - b) odpady opakowaniowe (kod 150101 - 150109),
 - c) odpady kuchenne ulegające biodegradacji (200108) – tylko z zabudowy wielorodzinnej,
 - d) szkło (kod 150107),
 - e) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny (kod 200123, 200135 i 200136),
 - f) odpady wielkogabarytowe (kod 200307),
 - g) przeterminowane leki (kod 200132),
 - h) popiół (kod 200199) – tylko z zabudowy jednorodzinnej,od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Łęczna (nieruchomości jednorodzinne, nieruchomości wielolokalowe) oraz z pojemników na przeterminowane leki.

Rodzaje odpadów przyjmowanych w ramach opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych:

- a) Papier i tektura Opakowania z papieru i tektury, gazety, katalogi, reklamówki papierowe (kod 150101)
- b) Szkło - opakowania szklane bez zawartości opakowania (kod 150107)
- c) Odpady kuchenne ulegające biodegradacji - odpady nie zawierające odpadów mięsnych (kod 200108)

- d) Odzież (kod 200110)
- e) Tekstylia (kod 200111)
- f) Rozpuszczalniki (kod 200113*)
- g) Kwasy (kod 200114*)
- h) Alkalia (kod 200115*)
- i) Odczynniki fotograficzne (kod 200117*)
- j) Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć - świetlówki liniowe do długości 1,5 m, kompaktowe, niskoprężne lampy sodowe, termometry rtęciowe (kod 200121*)
- k) Urządzenia zawierające freony - chłodziarki, zamrażarki, klimatyzatory zawierające freon (kod 200123*)
- l) Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcza i żywice zawierające substancje niebezpieczne (kod 200127*)
- m) Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcza i żywice inne niż wymienione w 20 01 27 (kod 200128)
- n) Leki inne niż wymienione w 20 01 31 (kod 200132)
- o) Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie (kod 200133*)
- p) Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 0133 (kod 200134)
- q) Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki - monitory, telewizory, laptopy, notebooki, kalkulatory, kieszonkowe konsole do gier, urządzenia elektryczne z wyświetlaczem LCD lub plazmowym (kod 200135*)
- r) Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 pralki, piekarniki, suszarki do ubrań, zmywarki, mikrofalówki, sprzęt audio, kamery, aparaty fotograficzne, telefony komórkowe, telefony stacjonarne, maszyny do szycia, opiekacze, tostery, komputery, drukarki, maszyny do pisania, wentylatory elektryczne, grzejniki elektryczne, termostaty, chłodziarki, zamrażarki, klimatyzatory nie zawierające freonu, odkurzacze, żelazka, inne urządzenia kuchenne, inne urządzenia elektryczne niezawierające substancji niebezpiecznych (kod 200136)
- s) Drewno inne niż wymienione w 20 01 37 drewno nie malowane, nie zanieczyszczone (kod 200138)
- t) Tworzywa sztuczne tworzywa sztuczne nie zanieczyszczone, nie zawierające ceramiki, szkła, metalu, gumy (kod 150102)
- u) Metale (kod 200140)
- v) Odpady ulegające biodegradacji z ogrodów i parków - części roślin z ogrodów i parków (kod 200201)
- w) Gleba i ziemia, w tym kamienie gleba i ziemia nie zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (kod 200202)

- x) Wielkogabarytowe meble, meble tapicerowane, okna, wanny, brodziki z tworzyw sztucznych grzejniki, felgi, wanny żeliwne (kod 200307)
 - y) Opony rowerowe, motocyklowe i opony samochodowe o średnicy nie przekraczającej 56 cm (kod 160103)
 - z) Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 - odpady mineralne nie zanieczyszczone (kod 170107)
 - aa) Magnetyczne i optyczne nośniki informacji płyty CD, DVD (kod 168001)
 - bb) Inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe - oleje hydrauliczne, przekładniowe, smarowe mineralne i syntetyczne (kod 130208*)
 - cc) Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (np. środkami ochrony roślin I i II klasy toksyczności- bardzo toksyczne i toksyczne) - opakowania po substancjach niebezpiecznych (kod 150110*)
 - dd) Opakowania z drewna (kod 150103)
 - ee) Opakowania z metali (kod 150104)
 - ff) Popiół (kod 200199)
- * odpady niebezpieczne

Liczba mieszkańców (dane na 31.10.2017r.)

- 1) zabudowa jednorodzinna: 6 685
- 2) zabudowa wielorodzinna: 13 326
- a) Spółdzielnie mieszkaniowe: 12 734
- b) Wspólnoty mieszkaniowe: 357
- c) Inne: 235

Liczba ta może ulec wzrostowi lub zmniejszeniu w trakcie trwania umowy o 10%.

Przewidywana ilość gospodarstw domowych/właścicieli nieruchomości:

- 1) zabudowa jednorodzinna: 2114
- 2) zabudowa wielorodzinna: 146
- a) Spółdzielnie mieszkaniowe: 123
- b) Wspólnoty mieszkaniowe: 23

Wykaz nieruchomości jednorodzinnych, z których wykonawca będzie zobowiązany do odbierania odpadów zostanie przekazany przed podpisaniem umowy. Wykaz ten będzie aktualizowany w trakcie sptywania do zamawiającego deklaracji na odbiór odpadów i przekazywany w trakcie realizacji umowy 1 raz w miesiącu.

Szacowana liczba miejsc usytuowania pojemników na przeterminowane leki wynosi 12. Wykaz miejsc odbioru przeterminowanych leków zostanie przekazany Wykonawcy przed podpisaniem umowy.

Zamawiający szacuje, że statystyczny mieszkaniec Gminy Łęczna wytwarza 273 kg odpadów rocznie (dane na podstawie sprawozdania burmistrza miasta z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi za 2016 rok), z czego:

- a) odpady zmieszane - 219 kg/rok,
- b) odpady zbierane selektywnie – 46,5 kg/rok,
- c) popiół – 7,5 kg/rok.

Po uwzględnieniu szacowanego wzrostu ilości wytwarzanych odpadów oraz zwiększenia ilości odpadów segregowanych a także, w wyniku zakładanego wzrostu kompostowania odpadów biodegradowalnych (przy jednoczesnym zmniejszeniu ogólnej liczby odpadów) przewidywana ilość wytworzonych odpadów komunalnych, którą trzeba będzie odebrać i zagospodarować w trakcie wykonywania umowy - 6000 Mg/rok i 500 Mg/miesiąc. Wskazania ilość może ulec zmianie.

W trakcie wykonywania umowy w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia liczby nieruchomości, w stosunku do wykazu przekazanego wykonawcy przed podpisaniem umowy, z których należy usuwać odpady komunalne zmieszane i zebrane selektywnie Zamawiający dostarczy Wykonawcy informację, w której wskaże dane takiej nieruchomości (jej właściciela) celem nie odbierania odpadów z takiej nieruchomości lub odbierania odpadów z takiej nieruchomości oraz wyposażenie jej w worki do selektywnej zbiórki odpadów. Informacja taka będzie przekazywana przez Zamawiającego Wykonawcy 1 raz w miesiącu.

System odbierania odpadów komunalnych nie obejmuje odpadów powstających w nieruchomościach niezamieszkałych (zakłady produkcyjne, placówki oświatowe, sklepy banki, działki letniskowe, ośrodki wypoczynkowe itp.) oraz odpadów ulicznych i odpadów z targowisk.

3. Szacunkową wartość zamówienia;

1 929 637,04 zł. netto
2 084 008,00 zł. brutto

4. Nazwę i adres wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia;

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Łęczna Sp. z o. o.
ul. Krasnystawska 54
21 - 010 Łęczna

5. Podstawę prawną i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki;

Uzasadnienie faktyczne

Za przekazaniem zadania odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych gminnemu operatorowi przemawia jego czteroletnie doświadczenie w wykonywaniu wspomnianych zadań na terenie Gminy Łęczna a także, fakt iż w przetargach na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, organizowanych w 2013 i 2014 roku, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Łęczna Sp. z o.o. z siedzibą w Łęcznej przy ul. Krasnystawskiej 54 było jedynym oferentem zainteresowanym wykonywaniem ww. zadania. Dotychczasowe usługi świadczone przez PGKiM Łęczna Sp. z o. o. wykonywane są rzetelnie i należyście, zgodnie z zapisami zawartymi w umowie, nasza współpraca układa się prawidłowo nie dając podstaw do wniesienia jakichkolwiek uwag. Firma jest elastyczna i terminowa w działaniu, posiada dobry sprawny sprzęt a także, kompetentnych i dobrze wykonujących pracę pracowników. Ponadto, za udzieleniem zamówienia w trybie określonym w art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) przemawia doskonała znajomość lokalnego rynku gospodarki odpadami, znajomość specyfiki gminy Łęczna i rynku wytwórców odpadów, idealnie wypracowanej logistyki odbioru gminnych odpadów komunalnych oraz zaufanie i zadowolenie wśród mieszkańców Gminy.

Uzasadnienie prawne

Zgodnie z art. 66 oraz art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) oraz art. 6d ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2016r., poz. 250 z późn. zm.) oraz na mocy ustawy o zmianie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 22 czerwca 2016 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) artykułem 67 ust.1 pkt 12 wdrożono do prawa polskiego regulacje z art. 12 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 roku, które umożliwiają bezprzetargowe powierzenie wykonania usług, dostaw lub robót budowlanych na rzecz podmiotu wewnętrznego, tj. udzielanie zamówień wewnętrznych (tzw. *in house*) pomiędzy podmiotami sektora publicznego przy zastosowaniu trybu z wolnej ręki.

Zgodnie z przepisami znowelizowanej ustawy Prawo zamówień publicznych zmieniono treść ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2016 r., poz. 250 z późn. zm.) w zakresie art. 6d ust. 1, na mocy którego dopuszczono obok trybu przetargowego możliwość udzielenia zamówienia publicznego na wykonywanie usług w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych w innym trybie – w tym, w trybie z wolnej ręki.

Mając na uwadze powyższe regulacje możliwe jest powierzenie wykonywania zadania, odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych oraz prowadzenia Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie Gminy Łęczna, Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Łęczna Sp. z o.o. z siedzibą w Łęcznej przy ul.

Krasnystawskiej 54, ponieważ spełnione są wszystkie wymagane art. 67 ust. 1 pkt 12 warunki:

- Gmina Łączna sprawuje nad PGKiM Łączna Sp. z o. o. kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tejże Spółki,
- ponad 90% działalności PGKiM Łączna Sp. z o. o. dotyczy wykonywania zadań powierzonych przez Gminę Łączna,
- w PGKiM Łączna Sp. z o. o. nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

6. Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy;

Od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

7. Informację o terminie i odpowiednio zamieszczeniu lub opublikowaniu ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust. 2, jeżeli zostało zamieszczone lub opublikowane albo informację, że takie ogłoszenie nie zostało zamieszczone lub opublikowane.

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy (**Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante – Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Łączna oraz prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów komunalnych**) zostało przesłane do publikacji w Urzędzie Publikacji Unii Europejskiej w dniu: **04.12.2017r.**, gdzie zostało skierowane do publikacji i nadano mu tymczasowy numer referencyjny **17-703573-001**. Ogłoszenie zostanie opublikowane na stronie TED w Suplemencie do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej w ciągu 5 dni, a po jego opublikowaniu i nadaniu mu właściwego numeru Zamawiający zamieści je na swojej stronie BIP.