

IRG.271.24.02.2018

**Do uczestników postępowania
Do wszystkich**

Dotyczy: zamówienia publicznego **IRG.271.24.2018 pn.: „Zaciągnięcie kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Łęczna w roku 2017 oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów w kwocie 8 160 000 PLN”**

W odpowiedzi na pismo jednego z Banków przekazujemy odpowiedzi na pytania zawarte w tym piśmie:

„Dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nr IRG.271.24.2018.

W związku z zamiarem przystąpienia do przetargu nieograniczonego na „finansowanie planowanego deficytu budżetu gminy Łęczna w roku 2017 oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów w kwocie 8.160.000 PLN” zwraca się z prośbą o **dostarczenie lub umieszczenie na stronie BIP** poniżej wyspecyfikowanych dokumentów w celu dokonania oceny ekonomiczno-finansowej oraz o **wyjaśnienie wątpliwych kwestii:**

- 1) udostępnienie sprawozdań finansowych (po ich sporządzeniu) wg stanu na dzień 30.09.2018 r.: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S (szczegółowe i zbiorcze), Rb-28S (szczegółowe i zbiorcze).
- 2) udostępnienie Uchwały Rady Miejskiej w Łęcznej Nr XLII/228/2017 z dnia 28.12.2017 r. w sprawie WPF (na stronie internetowej zamieszczono tylko załączniki do uchwały).
- 3) Wyjaśnienie przyczyn wzrostu wydatków bieżących w roku 2018 w stosunku do stanu z końca roku 2017 (z 71,3 do 75,6 mln zł), a następnie ich spadek w latach 2019-2026 do poziomu 72-73 mln zł.
- 4) informacja nt. majątku przeznaczonego do sprzedaży, tj. czy majątek przeznaczony do sprzedaży:
 - został jednoznacznie określony?
 - został wyceniony?
 - czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku - jeśli tak, to ile razy?
 - jaka jest aktualna wysokość dochodów ze sprzedaży majątku w roku bieżącym?
- 5) informacja, czy Zamawiający dopuszcza/nie dopuszcza dodatkowe zabezpieczenie kredytu w postaci złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 kodeksu postępowania cywilnego – podpisanego przez Burmistrza wraz z kontrasygnatą Skarbnika (zgoda łączyłaby się z poniesieniem przez Gminę kosztów notarialnych związanych z tym zabezpieczeniem);
- 6) potwierdzenie, że do wyliczenia ceny oferty mamy przyjąć wypłatę w trzech transzach – zgodnie z częścią XXII pkt 3 SIWZ, natomiast faktyczne uruchomienie nastąpi w dowolnych transzach po pisemnej dyspozycji Gminy – zgodnie z częścią XXVI p.1 i 2 SIWZ;

- 7) *informacja, czy Zamawiający wyraża zgodę, aby ostatnia rata odsetkowa była płatna w terminie ostatniej raty kapitałowej, tj. 30.06.2018 r.;*
- 8) *informacja, czy Zamawiający wyraża zgodę na następujące umowne doprecyzowanie stawki bazowej oprocentowania: „stawka ustalana na okres 3 miesięcy w wysokości stawki WIBOR 3M z 1-go dnia roboczego kwartału i mająca zastosowanie do określania wysokości oprocentowania począwszy od 1-go dnia roboczego kwartału.”*

Wyjaśniam, co następuje:

Ad. 1 Wnioskowane sprawozdania zostały udostępnione na stronie BIP Zamawiającego w załączniku do przedmiotowego postępowania przetargowego, pod nazwą „Sprawozdania finansowe i uchwała RM XLII 228 2017.

Ad. 2 Wnioskowana Uchwała została udostępniona na stronie BIP Zamawiającego w załączniku do przedmiotowego postępowania przetargowego, pod nazwą „Sprawozdania finansowe i uchwała RM XLII 228 2017.

Ad. 3 Przyczyną wzrostu wydatków bieżących w 2018 roku był fakt, wprowadzenia podwyżek płac dla nauczycieli, pracowników samorządowych oraz zwiększone środki na prace remontowe. Natomiast Gmina Łączna będzie dążyła do radykalnego zmniejszenie wydatków bieżących w latach 2019-2026.

Ad. 4 Majątek przeznaczony do sprzedaży w latach 2019-2020 nie został jeszcze wyceniony, obecnie trwają prace dotyczące przygotowania składników majątku do sprzedaży. W przeszłości nie miała miejsca nieskuteczna próba tego majątku. Aktualna wysokość dochodów ze sprzedaży majątku na dzień 30.09.2018 roku wynosi 282.354 zł jednakże w miesiącach październik i listopad planowana jest sprzedaż dwóch nieruchomości. Przewidywana kwota ze sprzedaży oscyluje ok. 1.000.000 zł.

Ad. 5 Zamawiający nie dopuszcza dodatkowego zabezpieczenia kredytu.

Ad. 6 Potwierdzamy powyższe stwierdzenie.

Ad. 7 Zamawiający dopuszcza taką możliwość.

Ad. 8 Zamawiający dopuszcza taką możliwość zapisu w umowie kredytowej.

BURMISTRZ ŁĘCZNEJ

mgr inż. Teodor Kosiarski