

## PROJEKT UMOWY nr GKiOŚ...../2021

W dniu ..... stycznia 2021 r. w Łęcznej została zawarta umowa pomiędzy Gminą Łęczna, Plac Kościuszki 5, 21-010 Łęczna, reprezentowaną przez Leszka Włodarskiego - Burmistrza Łęcznej, zwaną w dalszej części umowy "Zamawiającym",

a

.....,  
NIP: ....., REGON: ..... reprezentowanym przez

.....  
Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zostaje zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania całodobowe kompleksowe utrzymanie zimowe *placów i chodników przy drogach publicznych i wewnętrznych w granicach administracyjnych miasta Łęczna*, w tym:
  - a) pełnienie dyżuru dyspozytorskiego sprzętu;
  - b) bieżące monitorowanie stanu *chodników i placów miejskich*;
  - c) wykonywanie na *chodnikach i placach miejskich* czynności związanych z utrzymaniem przejezdności poprzez odśnieżanie i zwalczanie śliskości.
2. Całość prac określonych niniejszą umową Wykonawca zrealizuje przy użyciu sprzętu, transportu i materiałów będących w jego dyspozycji całodobowo.
3. Odśnieżanie i zwalczanie gołoledzi, oblodzeń i śliskości pośniegowej na\* *drogach/placach i chodnikach* zostanie wykonane z wykorzystaniem:
  - a) *ręcznego odśnieżania i zwalczania śliskości wraz ze środkiem niechemicznym i chemicznym*;
  - b) *ciągnika o min. mocy 30 KM, lub samobieżnego nośnika narzędzi z pługiem odśnieżnym i z urządzeniem do rozsiewania mieszanki piaskowo solnej wraz z mieszanką piaskowo solną*,
  - c) *ciągnika o min. mocy 30 KM, lub samobieżnego nośnika narzędzi z pługiem odśnieżnym*,
  - d) *ciągnika o min. mocy 30 KM, lub samobieżnego nośnika narzędzi z urządzeniem do rozsiewania mieszanki piaskowo solnej wraz z mieszanką piaskowo solną*,
  - e) *koparko-ładowarki kołowej o pojemności łyżki przedniej min. 0,5m<sup>3</sup>*.
4. Roboty wymienione w ust. 3 zlecane będą w godz. pracy Urzędu Miejskiego, każdorazowo telefonicznie przez Zamawiającego z określeniem terminu realizacji, lokalizacji oraz rodzaju zleconych usług. Po godzinach pracy Urzędu Miejskiego oraz w dni wolne od pracy Wykonawca rozpocznie pracę w razie konieczności po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym do pracownika Referatu GKiOŚ Urzędu Miejskiego w Łęcznej, wskazanego w § 5 ust. 3.
5. Wykonawca zabezpiecza kierowców i operatorów sprzętu oraz zapewnia stałą łączność telefoniczną operatora sprzętu wykonującego usługę z Zamawiającym – w ramach zlecenia wynikającego z niniejszej umowy.
6. Środki niechemiczne i chemiczne służące do zwalczania śliskości będą stosowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. 2005 nr 230 poz. 1960).

### § 2

Umowa niniejsza zawarta zostaje na okres od dnia 1 stycznia 2021 r. do dnia 30 kwietnia 2021 r.

### § 3

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy osobiście bez udziału podwykonawców.

#### § 4

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie brutto za 1 godz. pracy:
  - a) pracownika wykonującego ręczne odśnieżanie i zwalczanie śliskości wraz ze środkiem niechemicznym i chemicznym, w kwocie .....zł brutto;
  - b) kierowcy i ciągnika o min. mocy 30 KM, lub samobieżnego nośnika narzędzi z plugiem odśnieżnym i z urządzeniem do rozsiewania mieszanki piaskowo solnej wraz z mieszanką piaskowo solną, w kwocie .....zł brutto;
  - c) kierowcy i ciągnika o min. mocy 30 KM, lub samobieżnego nośnika narzędzi z plugiem odśnieżnym, w kwocie .....zł brutto;
  - d) kierowcy i ciągnika o min. mocy 30 KM, lub samobieżnego nośnika narzędzi z urządzeniem do rozsiewania mieszanki piaskowo solnej wraz z mieszanką piaskowo solną, w kwocie .....zł brutto;
  - e) operatora i koparko-ladowarki kołowej o pojemności łyżki przedniej min. 0,5m<sup>3</sup>, w kwocie .....zł brutto.
2. Wysokość wynagrodzenia określonego w ust. 1 będzie zależała od ilości wykonanych robót stanowiących przedmiot zamówienia.
3. Wynagrodzenie za wykonanie niniejszej umowy ustala się jako iloczyn wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu i ilości godzin wykonanych usług.
4. Wykonawca ma obowiązek przy fakturowaniu rozdzielić wartości świadczonej usługi odrębnie na drogi publiczne i drogi wewnętrzne.
5. Faktury przyjmowane będą wraz z potwierdzonymi przez Zamawiającego dokumentami:
  - a) Kartami drogowymi/protokołami odbioru robót (zbiorczo za cały okres rozliczeniowy);
  - b) Dokumentami potwierdzającymi występowanie niekorzystnych zjawisk atmosferycznych (np. wydruki z serwisu internetowego meteo.pl prowadzonego przez Uniwersytet Warszawski Interdyscyplinarne Centrum Modelowania Matematycznego i Komputerowego).
6. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia faktury za dany miesiąc rozliczeniowy do 4 dnia roboczego miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym.
7. Fakturowanie i realizacja zapłaty za wykonane usługi odbywać się będzie za okresy rozliczeniowe po upływie tego okresu. Zamawiający będzie regulować należność przelewem - w terminie do 21 dni licząc od daty otrzymania faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
8. Ceny jednostkowe ustalone w wyniku przetargu nie podlegają zmianom w okresie obowiązywania umowy.
9. Ceny określone w § 4 ust. 1 i 2, w wyniku przetargu, są cenami brutto zawierającymi podatek VAT.
10. Wartość robót przeznaczonych do wykonania do 30 kwietnia 2021 r. nie może przekroczyć kwoty .....00 zł brutto słownie: ..... złotych brutto 00/100 (..... zł netto).
11. Wartość wynagrodzenia może ulec zmniejszeniu w przypadku zmniejszenia zakresu zleconych robót.

#### § 5

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) codzienne monitorowanie stanu nawierzchni dróg gminnych oraz prowadzenie ciągłych dyżurów w celu obserwacji sytuacji pogodowej i odpowiedniej reakcji na zagrożenia poprzez wydawanie dyspozycji operatorom sprzętu,
  - b) codzienne informowanie Zamawiającego telefonicznie o czasie rozpoczęcia i zakończenia prowadzonych prac zimowego utrzymania *chodników i placów*,
  - c) bezwzględne przekazywanie Zamawiającemu informacji o:
    - ca. aktualnych stanach *chodników i placów*,
    - cb. zagrożeniach spowodowanych warunkami atmosferycznymi,
    - cc. innych zauważonych zdarzeniach na *chodnikach i placach*.

2. Baza magazynowo – sprzętowa Wykonawcy znajdują się pod adresem: .....
3. Osobą odpowiedzialną za koordynację robót po stronie Wykonawcy będzie: .....
4. Osobami odpowiedzialnymi za koordynację, zlecenie i potwierdzanie usług z ramienia Zamawiającego będą: .....

#### § 6

1. W przypadku wyrządzenia szkód osobom trzecim na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy przez Wykonawcę, ponosi on pełną odpowiedzialność i naprawi szkodę na swój koszt lub z polisy OC.
2. Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania pojazdu i sprzętu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowość tego oznakowania.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za udokumentowane szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków spowodowane sprzętem Wykonawcy użytym przy utrzymaniu dróg oraz nienależytym wykonywaniem obowiązków. Ponosi również odpowiedzialność za szkody wyrządzone pracownikom i osobom trzecim podczas wykonywania usługi.
4. Wykonawca zobowiązuje się ubezpieczyć od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które mogą powstać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

#### § 7

1. Strony ustalają stosowanie następujących kar umownych:
  - 1) obniżenie wynagrodzenia dla Wykonawcy w przypadku opóźnienia rozpoczęcia robót:
    - a) do 2 godzin po uzgodnionym terminie rozpoczęcia pracy - za każdą godzinę opóźnienia w wysokości 50% wynagrodzenia netto za godzinową stawkę pracy danego sprzętu,
    - b) powyżej 2 godzin po uzgodnionym terminie rozpoczęcia pracy - za każdą godzinę opóźnienia w wysokości 90% wynagrodzenia netto za godzinowy stawkę pracy danego sprzętu.
  - 2) Zwłoka w dostarczeniu faktury zgodnie z §4 ust. 6 będzie skutkowałą naliczeniem kary umownej w wysokości 1% wartości doręczonej faktury za każdy dzień opóźnienia licząc od upływu terminu wskazanego w §4 ust. 6.
  - 3) Karę umowną w wysokości 15 000 zł w przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
  - 4) Wystąpienie opóźnień w rozpoczęciu działań przy usuwaniu śliskości powodujące wyrządzenie szkody osobom trzecim skutkuje zastosowaniem postanowień §6 ust. 1.

#### § 8

Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnienia płatności faktury w wysokości 3% w skali roku.

#### § 9

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym oraz naliczyć karę umowną określoną w §7 ust.3 w przypadku zwłoki Wykonawcy trwającej ponad 24 godziny liczonej od wyznaczonego terminu rozpoczęcia pracy.
2. W przypadku przerwania przejezdności na danej ulicy na okres dłuższy niż 12 godzin z powodu nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków objętych umową Zamawiający ma prawo zastosować wykonanie zastępcze.
3. Koszt wykonania zastępczego ponosi Wykonawca, zostanie on potrącony z wynagrodzenia (faktur), o którym mowa w §4, na co Wykonawca wyraża zgodę.

#### § 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

#### § 11

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 12**

Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sądy Powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 13**

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po dwa dla każdej ze stron.