

IRG.271.21.01.2020

Do uczestników postępowania Do wszystkich

W odpowiedzi na zapytania przesłane przez Wykonawców w postępowaniu przetargowym na „**Roboty budowlane związane z rewaloryzacją Rynku II w Łęcznej w ramach rewitalizacji Starego Miasta w Łęcznej – II etap**” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o nr IRG.271.21.2020, o następującej treści:

Pytania 1

„Dzień dobry,

Poniżej przesyłam pytania odnośnie przetargu „Roboty budowlane związane z rewaloryzacją Rynku II w Łęcznej w ramach rewitalizacji Starego Miasta w Łęcznej – II etap”:

1. Czy Zamawiający potwierdza zapis SIWZ: „Betonową kostkę brukową w ilości 1500 m² należy rozebrać ręcznie, ułożyć na paletach dostarczonych przez Wykonawcę, przewieźć i złożyć w magazynie Zamawiającego. **Pozostawione palety przechodzą na własność Zamawiającego.**” Czy w związku z tym w wycenie należy skalkulować zakup palet dla Zamawiającego?
2. Czy Zamawiający potwierdza zapisy SIWZ: „Kosztorys, o którym mowa w rozdziale XXIII - Zawartość oferty, stanowiący załącznik do harmonogramu rzeczowo-finansowego należy przedstawić w formie uproszczonej, **natomiast kosztorys szczegółowy**, o którym mowa w ust. 4 **należy dołączyć do oferty na nośniku danych** (np. płyta, pendrive) **zapisany w formacie ATH** umożliwiającym jego edycję w programie kosztorysowym oraz w formacie PDF).”? Ze względu na dużą pracochłonność wykonania kosztorysu szczegółowego, prosimy o odstąpienie od tego zapisu. Naszym zdaniem, jeśli Zamawiający potrzebuje kosztorysu szczegółowego ze względu na pozyskane dofinansowanie, przedstawienie go przed podpisaniem umowy przez zwycięskiego wykonawcę powinno być wystarczające.
3. Czy Zamawiający potwierdza stawkę VAT dla zieleni zgodnie z wzorem harmonogramu rzeczowo- finansowego- 8 %?
4. Prosimy o wyjaśnienie- czy wykonanie wszystkich ulic oznaczonych na rysunku Projekt zagospodarowania terenu wchodzi w zakres zamówienia?
5. W zamieszczonych przez Zamawiającego przedmiarach powierzchnia ciągów pieszo-jezdnymi wynosi $4921,7+190,9+215=5327,6$ m², natomiast według zamieszczonej dokumentacji to około 5550 m². Ze względu na ryczałtowy charakter umowy prosimy o zwiększenie ilości w przedmiarach. Analogicznie prosimy o zwiększenie powierzchni podbudów.
6. W zamieszczonych przez Zamawiającego przedmiarach powierzchnia jezdni wynosi $553,7+3120=3673,7$ m² natomiast według zamieszczonej dokumentacji to około 3890 m². Ze względu na ryczałtowy charakter umowy prosimy o zwiększenie ilości w przedmiarach. Analogicznie prosimy o zwiększenie powierzchni podbudów.
7. W zamieszczonych przez Zamawiającego przedmiarach długość krawężników wynosi $441,35+1004,2=1445,55$ m natomiast według zamieszczonej dokumentacji to około 1950 m. Ze względu na ryczałtowy charakter umowy prosimy o zwiększenie ilości w przedmiarach. Analogicznie prosimy o zwiększenie powierzchni obrzeży.”

Pytanie 2

„Pytanie do przetargu, dotyczy: Roboty budowlane związane z rewaloryzacją Rynku II w Łęcznej w ramach rewitalizacji Starego Miasta w Łęcznej – II etap:

Witam serdecznie,

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie wzoru zegara słonecznego, który został wskazany w dokumentacji, na stornie 19 dokumentu pod nazwą "zał. 19 PBW PBW Projekt rozmieszczenia wyposażenia elementów małej architektury" jest tylko tytuł, że taki wzór się powinien pojawić, jednak tego wzoru nie ma. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji. Potrzebne jest to do rzetelnego wykonania wyceny."

Wyjaśniam, co następuje:

Ad Pytania 1

1. Zamawiający potwierdza zapis SIWZ: „Betonową kostkę brukową w ilości 1500 m2 należy rozebrać ręcznie, ułożyć na paletach dostarczonych przez Wykonawcę, przewieźć i złożyć w magazynie Zamawiającego. **Pozostawione palety przechodzą na własność Zamawiającego**". **W związku z tym należy w wycenie skalkulować palety w pozycjach dotyczących rozbiórek (nie należy dodawać do kosztorysu nowych pozycji).**
2. Zamawiający nie odstępuje od tego zapisu SIWZ. Zgodnie z rozdz. XXVI SIWZ **Opis sposobu obliczenia ceny** kalkulacje robót budowlanych będące podstawą do sporządzenia kosztorysu ofertowego winny być opracowane wg „Polskich standardów kosztorysowania robót budowlanych”. **Kosztorys ofertowy należy sporządzić jako kosztorys szczegółowy. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty kosztorys szczegółowy, o którym mowa w rozdziale XXVI – Opis sposobu obliczenia ceny w ust. 4 w wersji elektronicznej, zapisany na nośniku danych w formacie ATH umożliwiającym jego edycję w programie kosztorysowym oraz w formacie PDF).**
3. Zamawiający potwierdza, że należy stosować stawki podatku VAT przyjęte we wzorze harmonogramu rzeczowo – finansowego.
4. W zakres zamówienia wchodzi wszystkie ulice oznaczone na rysunku Projekt zagospodarowania terenu, w Projekcie budowlanym – wykonawczym oraz w przedmiarach robót.
- 5,6 i 7. Do kalkulacji ceny oferty należy przyjąć wielkości z przedmiarów robót.

Ad Pytanie 2

Kalkulację zegara słonecznego należy sporządzić zgodnie z opisem „elementy wyposażenia lit. k na str. 6” oraz załączonym projektem zegara słonecznego „zał. k str. 33” projektu architektoniczno – budowlanego „Rozmieszczenie wyposażenia elementów małej architektury”


BURMISTRZ
mgr Leszek Włodarski