

Zarządzenie nr 88/2020

Burmistrza Łęcznej

z dnia 20 października 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne i przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 25 i 35 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm./, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm./ oraz § 19 ust. 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej Nr XLII/298/2006 z dnia 26 kwietnia 2006r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Łęczna oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata /Dz. U. Woj. Lub. z 2006 r. Nr 145 poz. 2371/ – **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomości położone w m. Łęczna określone w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz określony w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łęcznej, na gminnych tablicach ogłoszeń poza Urzędem oraz na stronie internetowej Urzędu, przez okres 21 dni od dnia podpisania niniejszego zarządzenia. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu PGM.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Leszek Włodarski

**Załącznik do Zarządzenia
Nr 88/2020
Burmistrza Łęcznej
z dnia 20 października 2020r.**

**WYKAZ
nieruchomości położonych w m. Łęczna przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

1. Przedmiotem wykazu są nieruchomości położone w Łęcznej, przeznaczone do dzierżawy

L.p.	Nr działki	Położenie działki	Pow. działki ha	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p. i cel dzierżawy	Nr KW	Termin zapłaty i wysokość czynszu zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	Okres dzierżawy
1.	110 (część działki 1455/14)	m. Łęczna ul. Leśna	0,0567	8ZE3- t. zieleni o funkcjach ekologicznych 3ZD-t. zieleni ogrodowej i ogrodów działkowych 3KDG3- t. dróg publicznych 4KU2- t. usług komunikacyjnych Cel dzierżawy: ogródek kwiatowo – warzywny.	LU11/00070687/8	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 zł/m ² +VAT, płatny do 31 marca każdego roku. Za niepełny rok czynsz zostanie proporcjonalnie rozliczony.	od dnia 01.01.2021 - 31.12.2025r.
2.	47 (część działki 1450/20)	m. Łęczna ul. Leśna	0,0326	8ZE3- t. zieleni o funkcjach ekologicznych 3ZD-t. zieleni ogrodowej i ogrodów działkowych 3KDG3- t. dróg publicznych 4KU2- t. usług komunikacyjnych 3RD- t. dróg rolnych i leśnych Cel dzierżawy: ogródek kwiatowo – warzywny.	LU11/00070687/8	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 zł/m ² +VAT, płatny do 31 marca każdego roku. Za niepełny rok czynsz zostanie proporcjonalnie rozliczony.	od dnia 01.01.2021 - 31.12.2025r.
3.	124 (część działki 1456/14)	m. Łęczna, ul. Leśna	0,0221	8ZE3- t. zieleni o funkcjach ekologicznych 3ZD- tereny zieleni ogrodowej i ogrodów działkowych 4KU2- t. usług komunikacyjnych 3KDG3- t. dróg publicznych Cel dzierżawy: ogródek kwiatowo – warzywny.	LU11/00070687/8	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 zł/m ² +VAT, płatny do 31 marca każdego roku. Za niepełny rok czynsz zostanie proporcjonalnie rozliczony.	od dnia 01.01.2021 - 31.12.2025r.
4.	174 (część działki 1464/14)	m. Łęczna, ul. Leśna	0,0380	8ZE3- t. zieleni o funkcjach ekologicznych 3ZD- t. zieleni ogrodowej i ogrodów działkowych 4KU2- t. usług	LU11/00070687/8	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 zł/m ² + VAT, płatny do 31 marca każdego roku. Za niepełny rok czynsz	od dnia 01.01.2021 - 31.12.2025r.

				komunikacyjnych 3KDG3- t. dróg publicznych Cel dzierżawy: ogródek kwiatowo- warzywny		zostanie proporcjonalnie rozliczony.	
5.	115 (część działki 1454/15 i 1455/14)	m. Łęczna, ul. Leśna	0,0303	8ZE3- t. zieleni o funkcjach ekologicznych 3ZD- t. zieleni ogrodowej i ogrodów działkowych 4KU2- t. usług komunikacyjnych 3KDG3- t. dróg publicznych	LU11/00070687/8	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 zł/m ² + VAT, płatny do 31 marca każdego roku. Za niepełny rok czynsz zostanie proporcjonalnie rozliczony.	Od dnia 01.01.2021 - 31.12.2025r.
6.	10 (część działki 1442/15 i 1444/12)	m. Łęczna, ul. Leśna	0,0339	8ZE3- t. zieleni o funkcjach ekologicznych 3ZD- t. zieleni ogrodowej i ogrodów działkowych 7KU2- t. usług komunikacyjnych 3KDG3- t. dróg publicznych	LU11/00070687/8	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 zł/m ² + VAT, płatny do 31 marca każdego roku. Za niepełny rok czynsz zostanie proporcjonalnie rozliczony.	Od dnia 01.01.2021 - 31.12.2025r.
7.	93 (część działki 1453/18)	m. Łęczna ul. Leśna	0,0386	8ZE3- t. zieleni o funkcjach ekologicznych 3ZD- t. zieleni ogrodowej i ogrodów działkowych 3KDG3- t. dróg publicznych 4KU2- t. usług komunikacyjnych	LU11/00070687/8	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 zł/m ² + VAT, płatny do 31 marca każdego roku. Za niepełny rok czynsz zostanie proporcjonalnie rozliczony.	Od dnia 01.01.2021 - 31.12.2025r.
8.	6 (część działki 1440/14 i 1441/15)	m. Łęczna ul. Leśna	0,0296	8ZE3- t. zieleni o funkcjach ekologicznych 3ZD- t. zieleni ogrodowej i ogrodów działkowych 7KU2- t. usług komunikacyjnych 3KDG3- t. dróg publicznych	LU11/00070687/8	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 zł/m ² + VAT, płatny do 31 marca każdego roku. Za niepełny rok czynsz zostanie proporcjonalnie rozliczony.	Od dnia 01.01.2021 - 31.12.2025r.
9.	7 (część działki 1440/14 i 1441/15)	m. Łęczna ul. Leśna	0,0410	8ZE3- t. zieleni o funkcjach ekologicznych 3ZD- t. zieleni ogrodowej i ogrodów działkowych 7KU2- t. usług komunikacyjnych 3KDG3- t. dróg publicznych	LU11/00070687/8	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 zł/m ² + VAT, płatny do 31 marca każdego roku. Za niepełny rok czynsz zostanie proporcjonalnie rozliczony.	Od dnia 01.01.2021 - 31.12.2025r.
10.	63 (część działki 1451/16 i 1452/19)	m. Łęczna ul. Leśna	0,0465	8ZE3- t. zieleni o funkcjach ekologicznych 3ZD- t. zieleni ogrodowej i ogrodów działkowych 3KDG3- t. dróg publicznych 4KU2- t. usług komunikacyjnych	LU11/00070687/8	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 zł/m ² + VAT, płatny do 31 marca każdego roku. Za niepełny rok czynsz zostanie proporcjonalnie rozliczony.	Od dnia 01.01.2021 - 31.12.2025r.

11.	28 (część działki 1444/12)	m. Łęczna ul. Leśna	0,0342	8ZE3- t. zieleni o funkcjach ekologicznych 3ZD- t. zieleni ogrodowej i ogrodów działkowych 3KDG3- t. dróg publicznych 7KU2- t. usług komunikacyjnych 9KDL3- t. dróg publicznych	LU11/00070687/8	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 zł/m ² + VAT, płatny do 31 marca każdego roku. Za niepełny rok czynsz zostanie proporcjonalnie rozliczony.	Od dnia 01.01.2021 - 31.12.2025r.
12.	106 (część działki 1454/15)	m. Łęczna ul. Leśna	0,0043	8ZE3- t. zieleni o funkcjach ekologicznych 3ZD- t. zieleni ogrodowej i ogrodów działkowych 4KU2- t. usług komunikacyjnych 3KDG3- t. dróg publicznych	LU11/00070687/8	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 zł/m ² + VAT, płatny do 31 marca każdego roku. Za niepełny rok czynsz zostanie proporcjonalnie rozliczony.	Od dnia 01.01.2021 - 31.12.2025r.
13.	108 (część działek 1454/15, 1455/14)	m. Łęczna ul. Leśna	0,0322	8ZE3- t. zieleni o funkcjach ekologicznych 3ZD- t. zieleni ogrodowej i ogrodów działkowych 4KU2- t. usług komunikacyjnych 3KDG3- t. dróg publicznych	LU11/00070687/8	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 zł/m ² + VAT, płatny do 31 marca każdego roku. Za niepełny rok czynsz zostanie proporcjonalnie rozliczony.	Od dnia 01.01.2021 - 31.12.2025r.

2. Aktualizacja opłat następowała będzie corocznie zgodnie z założeniami do projektu budżetu gminy.

3. Ofertę na dzierżawę należy złożyć **do dnia 20.11.2020r.** do godz. 15⁰⁰ w Kancelarii Urzędu Miejskiego w Łęcznej Plac Kościuszki 5 pok. Nr 8.

Uwaga! W przypadku wpływu jednej oferty przetarg nie będzie przeprowadzony.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 20 października 2020r. do dnia 10 listopada 2020r.

BURMISTRZ
mgr Leszek Włodarski

