


## Raport podsumowujący nabór członków Komitetu Rewitalizacji

Akceptuję  


Działając na podstawie art.7 ust. 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Łęcznej LXXXII/453/2024 z dnia 24 stycznia 2024 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji, **Burmistrz Łęcznej ogłosił w dniu 2 lutego 2024 r. rozpoczęcie naboru członków Komitetu Rewitalizacji.**

Nabór miał na celu zapewnienie udziału w pracach Komitetu od 9 do 16 osób reprezentujących następujące grupy interesariuszy:

- 1) od 1 do 2 przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Łęcznej lub innych jednostek organizacyjnych Gminy Łęczna, wskazanych przez Burmistrza Łęcznej;
- 2) 3 przedstawicieli Rady Miejskiej w Łęcznej, wskazanych przez Radę Miejską w Łęcznej;
- 3) od 1 do 3 przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji, właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami, znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe;
- 4) od 1 do 2 przedstawicieli mieszkańców Gminy Łęczna spoza obszaru rewitalizacji;
- 5) od 1 do 2 przedstawicieli, prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Łęczna;
- 6) od 1 do 2 przedstawicieli podmiotów, prowadzących na obszarze Gminy Łęczna działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych.
- 7) od 1 do 2 przedstawicieli podmiotów, innych niż wymienione w pkt 1, realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

**Obwieszczenie Burmistrza z informacją o naborze członków Komitetu Rewitalizacji opublikowano dnia 02.02.2024 roku.**

Do obwieszczenia dołączono następujące materiały:

- Uchwałę Rady Miejskiej w Łęcznej LXXXII/453/2024 z dnia 24 stycznia 2024 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji;
- Załącznik nr 1 do uchwały;
- Załącznik nr 2 do uchwały;
- Formularz zgłoszeniowy.

Informacja o naborze została podana do publicznej wiadomości w następującej formie:

- obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [umleczna.bip.lubelskie.pl](http://umleczna.bip.lubelskie.pl);
- ogłoszenie na stronie internetowej urzędu pod adresem [leczna.pl](http://leczna.pl) oraz na profilu Facebook Urzędu Miejskiego w Łęcznej;
- obwieszczenie Burmistrza Łęcznej rozwieszone na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łęcznej;
- obwieszczenie Burmistrza Łęcznej rozwieszone na tablicach ogłoszeniowych na terenie gminy Łęczna i w Urzędzie Miejskim w Łęcznej;
- informacji na stronie internetowej Środowiskowego Domu Samopomocy - [leczna.naszdsd.pl](http://leczna.naszdsd.pl);
- informacji na stronie internetowej Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Łęcznej – [mgbp.leczna.pl](http://mgbp.leczna.pl).

Dodatkowo skierowano drogą pisemną indywidualne zaproszenia do zgłaszania kandydatów na członków Komitetu Rewitalizacji do następujących osób reprezentujących różne instytucje:

- Przewodniczący Rady Osiedla Stare Miasto,
- Przewodniczący Rady Osiedla Samsonowicza,
- Sołtys Sołectwa Podzamcze,

- Radni Rady Miejskiej w Łęcznej,
- Prezes Towarzystwa Przyjaciół Ziemi Łęczyńskiej.

Nabór **prowadzony był w okresie od 05.02.2024 r. do 05.03.2024 r.** Zgłoszenie chęci przystąpienia do Komitetu Rewitalizacji następowało na podstawie pisemnej deklaracji za pomocą formularza zgłoszeniowego.

Formularze zgłoszeniowe do Komitetu Rewitalizacji były dostępne od 5 lutego 2024 r. w Urzędzie Miejskim w Łęcznej – pokój nr 17 I piętro, w godzinach pracy Urzędu, a w wersji elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Łęcznej [umleczna.bip.lubelskie.pl](http://umleczna.bip.lubelskie.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Łęcznej [umleczna.pl](http://umleczna.pl).

Wypełniony i podpisany formularz zgłoszeniowy w formie papierowej lub elektronicznej należało złożyć w terminie trwania naboru (decydowała data wpływu) w jednej z następujących form:

- drogą korespondencyjną na adres Urzędu Miejskiego w Łęcznej, Plac Kościuszki 5, 21-010 Łęczna;
- osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łęcznej, Biuro Obsługi Interesanta, Plac Kościuszki 5, 21-010 Łęczna, w godzinach pracy Urzędu;
- pocztą elektroniczną na adres e-mail: [info@um.leczna.pl](mailto:info@um.leczna.pl);
- za pośrednictwem ePUAP na adres: [y5j80b3hn1/skrytka](https://pueap.gov.pl/interakcja/eyJ0b286b3hn1/skrytka).

**W przewidzianym terminie w dniu 5 marca 2024 r. złożono osobiście zgłoszenie 1 przedstawiciela mieszkańców obszaru rewitalizacji. Zgłoszonego kandydata poparła Rada Osiedla Stare Miasto w Łęcznej. Zgłoszenie zostało dokonane w formie papierowej na dołączonym formularzu.**

W trakcie trwania naboru do Komitetu Rewitalizacji Lubelski Urząd Wojewódzki zawiadomił Gminę Łęczna o wszczęciu postępowania w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Rady Miejskiej w Łęcznej z dnia 24 stycznia 2024 r. nr LXXXII/453/2024 w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji – pismo znak IF-II.4131.3.2024 z dnia 7 stycznia 2024 r. – data wpływu do Urzędu 07.02.2024 r. Według opinii LUW w zaproponowanej uchwale ograniczony został ustawowy katalog podmiotów, spośród których możliwe jest wyłonienie składu Komitetu Rewitalizacji co w ocenie organu nadzoru stanowi naruszenie przepisów ustawy o rewitalizacji.

W odpowiedzi Gmina Łęczna wniosła o wstrzymanie wydania decyzji uchylającej uchwałę Rady Miejskiej w Łęcznej z dnia 24 stycznia 2024 r. nr LXXXII/453/2024 w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji i jednocześnie zobowiązała się do dostarczenia w trybie pilnym nowo podjętej uchwały zmieniającej.

W związku z powyższym Lubelski Urząd Wojewódzki zaprezentował stanowisko, że „z uwagi na okoliczność, że zmiana uchwały dotyczy wyłącznie poszerzenia katalogu interesariuszy rewitalizacji uprawnionych do ubiegania się o możliwość wyboru do Komitetu rewitalizacji o podmioty wskazane w art. 2 ust 2 ustawy o rewitalizacji (a więc zmiana uchwały dotyczy wyłącznie jej dostosowania do zapisów ustawy), nie ma konieczności powtarzania konsultacji społecznych”.

W porozumieniu z organem nadzoru opracowano projekt uchwały zmieniającej, który złożono w dniu 12 lutego 2024 r. w Biurze Rady Miejskiej w Łęcznej z prośbą o przyjęcie na najbliższej sesji Rady Miejskiej w Łęcznej. W dniu 28 lutego 2024 r. Rada Miejska w Łęcznej przyjęła uchwałę Rady Miejskiej w Łęcznej LXXXIII/456/2024 . zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji. Zmieniona uchwała rozszerzała katalog podmiotów, spośród których możliwe jest wyłonienie składu Komitetu Rewitalizacji.

W związku z powyższym, Burmistrz Łęcznej w dniu 6 marca 2024 r. ogłosił przedłużenie naboru członków Komitetu Rewitalizacji.



Przedłużony nabór miał na celu zapewnienie udziału w pracach Komitetu od 9 do 16 osób reprezentujących następujące grupy interesariuszy:

- 1) od 1 do 2 przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Łęcznej lub innych jednostek organizacyjnych Gminy Łęczna, wskazanych przez Burmistrza Łęcznej;
- 2) 3 przedstawicieli Rady Miejskiej w Łęcznej, wskazanych przez Radę Miejską w Łęcznej;
- 3) od 1 do 3 przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji, właściciele, użytkownicy wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami, znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystw budownictwa społecznego oraz członków kooperatywy mieszkaniowej współdziałających w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art.21 ust 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz.U. z 2023 r. poz.28);
- 4) od 1 do 2 przedstawicieli mieszkańców Gminy Łęczna spoza obszaru rewitalizacji;
- 5) od 1 do 2 przedstawicieli, podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność gospodarczą na terenie Gminy Łęczna;
- 6) od 1 do 2 przedstawicieli podmiotów, prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze Gminy Łęczna działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;
- 7) od 1 do 2 przedstawicieli podmiotów, organów władzy publicznej, innych niż wymienione w pkt 1 i 2 oraz podmiotów, innych niż organa władzy publicznej, realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

**Obwieszczenie Burmistrza z informacją o przedłużeniu naboru członków Komitetu Rewitalizacji opublikowano dnia 06.03.2024 roku.**

Do obwieszczenia dołączono następujące materiały:

- Formularz zgłoszeniowy.
- Uchwałę Rady Miejskiej w Łęcznej w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.
- Uchwałę Rady Miejskiej w Łęcznej zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

Informacja o naborze została podana do publicznej wiadomości w następującej formie:

- obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [umleczna.bip.lubelskie.pl](http://umleczna.bip.lubelskie.pl);
- ogłoszenie na stronie internetowej urzędu pod adresem [leczna.pl](http://leczna.pl) oraz na profilu Facebook Urzędu Miejskiego w Łęcznej;
- obwieszczenie Burmistrza Łęcznej rozwieszane na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łęcznej;
- obwieszczenie Burmistrza Łęcznej rozwieszane na tablicach ogłoszeniowych na terenie gminy Łęczna i w Urzędzie Miejskim w Łęcznej;

Dodatkowo skierowano drogą pisemną indywidualne zaproszenia do zgłaszania kandydatów na członków Komitetu Rewitalizacji do następujących osób reprezentujących różne instytucje:

- Przewodniczący Rady Osiedla Samsonowicza,
- Sołtys Sołectwa Podzamcze,
- Radni Rady Miejskiej w Łęcznej,
- Prezes Towarzystwa Przyjaciół Ziemi Łęczyńskiej,
- Starosta Łęczyński,
- Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

W dniu 18 marca 2024 r. pracownik Biura Obsługi Rady Miejskiej w Łęcznej przesłał w systemie e-sesja indywidualne zaproszenie do zgłaszania kandydatów na członków Komitetu Rewitalizacji do softysów oraz przewodniczących rad osiedli z terenu gminy Łęczna.

W dniu 18 marca 2024 r. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy skierował do Burmistrza Łęcznej pismo z prośbą o wyznaczenie od 1 do 2 przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Łęcznej lub innych jednostek organizacyjnych Gminy Łęczna do składu Komitetu Rewitalizacji.

Nabór prowadzony był w okresie od 06.03.2024 r. do 31.03.2024 r. Zgłoszenie chęci przystąpienia do Komitetu Rewitalizacji następowało na podstawie pisemnej deklaracji za pomocą formularza zgłoszeniowego.

Formularze zgłoszeniowe do Komitetu Rewitalizacji były dostępne od 6 marca 2024 r. w Urzędzie Miejskim w Łęcznej – pokój nr 17 I piętro, w godzinach pracy Urzędu, a w wersji elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Łęcznej [umleczna.bip.lubelskie.pl](http://umleczna.bip.lubelskie.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Łęcznej [leczna.pl](http://leczna.pl).

Wypełniony i podpisany formularz zgłoszeniowy w formie papierowej lub elektronicznej należało złożyć w terminie trwania naboru (decydowała data wpływu) w jednej z następujących form:

- drogą korespondencyjną na adres Urzędu Miejskiego w Łęcznej, Plac Kościuszki 5, 21-010 Łęczna;
- osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łęcznej, Biuro Obsługi Interesanta, Plac Kościuszki 5, 21-010 Łęczna, w godzinach pracy Urzędu;
- pocztą elektroniczną na adres e-mail: [info@um.leczna.pl](mailto:info@um.leczna.pl);
- za pośrednictwem ePUAP na adres: [y5j80b3hn1/skrytka](https://ePUAP.gov.pl).

**W przewidzianym terminie w dniu 22 marca 2024 r. złożono osobiście zgłoszenie 1 przedstawiciela mieszkańców obszaru rewitalizacji. Zgłoszonego kandydata poparła Rada Osiedla Samsonowicza w Łęcznej. Zgłoszenie zostało dokonane w formie papierowej na dołączonym formularzu za pośrednictwem Biura Obsługi Interesanta.**

**W dniu 26 marca 2024 r. Burmistrz Łęcznej wyznaczył do składu Komitetu Rewitalizacji 2 pracowników Urzędu Miejskiego w Łęcznej.**

**W dniu 27 marca złożono osobiście zgłoszenie 1 przedstawiciela mieszkańców obszaru rewitalizacji. Zgłoszonego kandydata poparło Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Łęczyńskiej. Zgłoszenie zostało dokonane w formie papierowej na dołączonym formularzu za pośrednictwem Biura Obsługi Interesanta.**

**W dniu 27 marca 2024 r. Rada Miejska w Łęcznej podjęła uchwałę nr LXXXIV/467/2024 w sprawie wskazania przedstawicieli Rady Miejskiej w Łęcznej do składu Komitetu Rewitalizacji, w której wskazano 3 przedstawicieli Rady Miejskiej w Komitecie Rewitalizacji.**

**W dniu 28 marca złożono osobiście zgłoszenie 1 przedstawiciela mieszkańców spoza obszaru rewitalizacji. Zgłoszonego kandydata poparła Rada Osiedla Bobrowniki w Łęcznej. Zgłoszenie zostało dokonane w formie papierowej na dołączonym formularzu za pośrednictwem Biura Obsługi Interesanta.**

**W dniu 29 marca złożono osobiście zgłoszenie 1 przedstawiciela mieszkańców spoza obszaru rewitalizacji. Zgłoszonego kandydata poparło Sołectwo Rossosz. Zgłoszenie zostało dokonane w formie papierowej na dołączonym formularzu za pośrednictwem Biura Obsługi Interesanta.**

**W dniu 29 marca złożono pocztą elektroniczną na adres [info@um.leczna.pl](mailto:info@um.leczna.pl) zgłoszenie 1 przedstawiciela organów władzy publicznej. Zgłoszenia dokonał Powiat Łęczyński.**

Członkowie Zespołu zadaniowego do spraw rewitalizacji:

- 1) Edyta Profic - Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy – Przewodniczący zespołu,

**Kierownik Referatu  
Inwestycji i Rozwoju Gminy**

- 2) Justyna Wójcik – Zastępca Skarbnika Główny Księgowy Urzędu – członek-zespołu,

*Justyna Wójcik*

- 3) Zbigniew Kochański - pracownik referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy – członek zespołu,

*Zbigniew Kochański*

- 4) Adam Tarka – pracownik referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy – członek zespołu,

**INSPEKTOR**  
*Adam Tarka*  
**mgr Adam Tarka**

- 5) Tomasz Błaszczuk - pracownik referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy – członek zespołu,

**INSPEKTOR**  
ds. promocji i programów pomocowych  
*T. Błaszczuk*  
**mgr Tomasz Błaszczuk**

- 6) Mirosław Krzysiak – pracownik referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy – członek zespołu,

*Mirosław Krzysiak*

- 7) Anna Irla-Walenciuk – Kierownik referatu Spraw Obywatelskich – członek zespołu,

Kierownik Referatu  
Spraw Obywatelskich  
*Anna Irla-Walenciuk*

- 8) Paweł Wójcicki – Kierownik referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – członek zespołu,

- 9) Agnieszka Ciołek – Kierownik referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarowania Mieniem Gminnym – członek zespołu,

Kierownik Referatu  
Planowania Przestrzennego  
i Gospodarowania Mieniem Gminnym  
*Agnieszka Ciołek*  
**mgr Agnieszka Ciołek**

- 10) Grzegorz Kuczyński – rzecznik prasowy Urzędu Miejskiego – członek zespołu

**INSPEKTOR**  
*Grzegorz Kuczyński*  
**mgr Grzegorz Kuczyński**

Łączna, dnia 04.04.2024 r.

