

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>usprawnienie i zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego pragnę zauważyć, iż przy realizacji obwodnicy wg planu przedstawionego w studium konieczne będzie wykonanie co najmniej 2 lub 3 obiektów inżynierskich. Przedstawiona przeze mnie alternatywa nr 1 do połączenia obwodnicy z drogą krajową nr 82, drogą wojewódzką nr 829 oraz drogą gminną wymaga zastosowania wyłącznie jednego obiektu inżynierskiego (wiaduktu), co pozytywnie wpłynie na czynnik ekonomiczny przedsięwzięcia.</p> <p>6. Rozwiązanie przedstawione w studium niejako odcina część Osiedla Kolonia Trębaczów od miasta. W celu usprawnienia ruchu komunikacyjnego niezbędne będzie wykonanie dodatkowego mostu na rzece Wleprz w miejscu tzw. „starego mostu” lub wykonanie przejazdu pod lub nad planowaną obwodnicą, co negatywnie wpłynie na czynnik ekonomiczny przedsięwzięcia.</p> <p>Realizacja proponowanego wariantu alternatywnego pozwoli na zminimalizowanie kosztów budowy.</p> <p>7. Projektowana obwodnica miasta determinuje konieczność zaprojektowania trasy spełniającej wymagania jak dla drogi klasy „GP” (zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi....”. Proponowane alternatywne trasy przebiegu obwodnicy spełniają wszystkie kryteria zgodnie z ww. rozporządzeniami. W przebiegu trasy proponowanym w studium promień pierwszego łuku wynosi 300m, kolejnego 400 m. W proponowanej Alternatywie nr 1 promienie wynoszą 400 m, natomiast w Alternatywie nr 2 jest już 900 m. Odcinek planowanej obwodnicy przedstawionej w Alternatywie nr 1</p>		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>składa się z trzech łuków o promieniu 400 m (zgodnie z §21 ust. 1 ww. rozporządzenia „Odcinek krzywoliniowy może zawierać łuk kołowy, kombinację łuków kołowych i krzywych przejściowych, a także inne rodzaje krzywych. §21 ust. 2 „Łuk kołowy powinien być zaprojektowany i wykonany w taki sposób, aby bezpieczeństwo było zachowane przy ruchu na mokrej nawierzchni z prędkością miarodajną – w wypadku drogi klasy G i dróg wyższych klas”) i uwzględnia istniejące zabudowania. Korekta trasy wg proponowanych przeze mnie alternatyw spełni wszystkie parametry techniczne i wymagania wynikające z ww. rozporządzeń.</p> <p>8. Na podstawie art. 10 ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w studium uwzględnia się uwarunkowania w szczególności dotyczące obszarów, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1. Wg projektu zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – kierunki rozwoju” (wrzesień 2015), wskazującego na rozwój systemu drogowego na Lubelszczyźnie, brak jest planów dotyczących budowy obwodnicy Łęcznej. W związku z powyższym nie ma w chwili obecnej uwarunkowań, które wymuszałyby utrzymanie proponowanej w studium trasy przebiegu obwodnicy. Możliwa jest zatem jeszcze dogłębna analiza, pozwalają na uniknięcie największej liczby błędów.</p>		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>9. Przełom rzeki Wieprz od Ciechanek do Witaniowa wraz ze skarpmi i zboczami okalającymi, oraz fragment płaskowyzu na wschód od drogi z Lublina do Łęcznej został wpisany przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie do rejestru zabytków pod numerem A-864. Obszar ten obejmuje działki położone na wschód od dz. nr 79/2, włącznie. Fragment Doliny Wieprza w tym rejonie ma duże walory przyrodniczo-krajobrazowe i jest formą krajobrazowej otuliny historycznego zespołu urbanistycznego Łęcznej. Rozwiązanie proponowane w studium wkracza w teren wpisany do rejestru zabytków. Alternatywne rozwiązania początkowego odcinka obwodnicy przebiegają przez obszar wpisany do rejestru zabytków z znacznie mniejszym stopniem. Ponadto trasa przedstawiona w Studium przebiega przez historyczny zabytkowy trakt wjazdowy do miasta, utrzymany do obecnych czasów w bardzo dobrym stanie.</p> <p>10. Przedstawiona w studium trasa jest jak na razie tylko projektem i nie znane są jeszcze terminy realizacji tego przedsięwzięcia. Sytuacja rezerwacji terenu pod drogę stawia mieszkańców i właścicieli działek w bardzo kłopotliwej sytuacji paralizując plany i marzenia odnośnie własnych inwestycji i rozwoju wskazanego terenu. Nie bez znaczenia jest również ogromne obniżenie wartości działek, przez które być może w przyszłości przebiegać będzie obwodnica miasta. Przedstawione warianty (Alternatywa nr 1 i 2) są neutralne i w najmniejszy możliwy sposób naruszają istniejącą zabudowę mieszkaniową, gospodarczą, usługową i przemysłową terenu, dzięki czemu budowa obwodnicy byłaby o wiele tańsza.</p>		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniošku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniošek	Rozpatrzenie uwagi/wniošku
1	2	3	4	5	6
73	04.05.2016	Szczypek Jan, Jolanta	<p>Obszar tej części Osiedla Kolonia Trębaczków jest miejscem specyficznym, o szczególnym znaczeniu dla miasta. Świadczą o tym przytaczane powyżej argumenty. Przy wyborze trasy początkowego odcinka obwodnicy Łęcznej, konieczne jest zatem uwzględnienie dużej liczby czynników. Należy wziąć pod uwagę opinie społeczeństwa dotyczące planowanych zmian. W imieniu swoim oraz innych mieszkańców i właścicieli działek położonych w obszarze przebiegu planowanej w studium obwodnicy, proszę o wnikliwe przeanalizowanie proponowanych przeze mnie uwag. Mam nadzieję, że sprawa zostanie pozytywnie rozpatrzona na tym etapie postępowania.</p> <p>Wnosi uwagi dotyczące przeprowadzenia obwodnicy w pobliżu działek 65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 w miejscowości Podzamcze oraz działek numer 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 w miejscowości Witaniów.</p> <p>Jesteśmy mieszkańcami ww. miejscowości. Kwestionujemy przeznaczenie terenu drogi gminnej (działki nr ewid. 5) położonej w miejscowości Podzamcze i Witaniów pod budowę obwodnicy, wraz z terenami pobliskimi. Budowa obwodnicy spowoduje pogorszenie naszych warunków mieszkaniowych. Planowana inwestycja obejmuje teren pobliski miejsca naszego zamieszkania.</p> <p>W naszej ocenie proponowane przeznaczenie terenu łąmie łąd przestrzenny w tej części miejscowości, gdzie dominuje zabudowa mieszkalna – domów jednorodzinnych. Zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym łąd</p>	<p>65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3</p> <p>Podzamcze</p> <p>479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2</p> <p>Witaniów</p>	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Rezerwa terenu pod przebieg dwujezdniowej drogi krajowej klasy GP (obwodnica miasta Łęczna), w ciągu drogi krajowej nr 82, wynikała z pisma Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak GDDKIA O/LU-P-5-pr-439 Łęczna/1/12 z dnia 06.03.2012), będącego odpowiedzią na zawiadomienie w sprawie przystąpienia do sporządzenia <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczna</i>.</p> <p>Projektowana obwodnica jest ważnym elementem ponadlokalnego układu komunikacyjnego oraz ma bardzo istotne znaczenie dla lokalnego układu komunikacyjnego w Gminie Łęczna, w tym dla poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, szczególnie na obszarze miasta Łęczna.</p> <p>Jej przebieg został wyznaczony w nawiązaniu do obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Łęczna, maksymalnie chroniąc tereny przeznaczone w tym planie pod zabudowę.</p> <p>Zaprojektowany w Studium przebieg obwodnicy, został pozytywnie zaopiniowany przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak O.LU.Z-3.439.45.1.2015.pr z dnia 25.01.2016.) oraz zaopiniowany i uzgodniony przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Lublinie (opinia: pismo znak WOOS.410.137.2015.MH</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>przeznaczony jest to „takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne”. Ochrona ładu przestrzennego dotyczy szczególnie zachowania bilansu pomiędzy stworzeniem odpowiednich warunków rozwoju gospodarczego i zachowania walorów środowiska przyrodniczego oraz jakości przestrzeni osadniczej. Dlatego też niezasadnym jest budowa planowanej obwodnicy na terenie gdzie dominuje budownictwo jednorodzinne/ Nowopowstałe inwestycje powinny stanowić uzupełnienie lub kontynuację już istniejącego układu, a nie całkowitą zmianę dotychczasowego zagospodarowania tej części miejscowości. Wyrażamy pogląd, że budowa obwodnicy w tej części osiedla jednorodzinnego jest całkowicie niezasadna. Wskazać bowiem należy, że planowana inwestycja spowoduje, że na tym miejscu zostanie wzmożony ruch pojazdów. Powstanie zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów, mieszkańców pobliskich domów, w szczególności dzieci. Dzieci mieszkające w tej części podzamcza i Witanowa będą miały utrudniony dostęp do placu zabaw, parku oraz szkoły. Zwiększy się także poziom zanieczyszczenia środowiska spalinami, wzrośnie poziom hałasu, zmieni się krajobraz. Ogólnodostępne wyniki badań wskazują, że domy, które znajdują się w pobliżu obwodnic czy dróg ekspresowych, narażone są na drgania ziemi, pęknięcie ścian w związku ze wzmożonym ruchem samochodów ciężarowych. Jakikolwiek uszkodzenia domu i przylegającego do niego terenu zieleni będą dla nas szczególnie dotkliwe. Z tych względów nie wyrażamy zgody na budowę obwodnicy w pobliżu naszej działki.</p>		<p>z dnia 26.11.2015, uzgodnienie: pismo znak WPN.610.23.2015.MPO z dnia 13.11.2015).</p> <p>Planowana obwodnica przebiega w ciągu drogi gminnej oznaczonej w obecnie obowiązującym planie miejscowym symbolem 01KDG, dla której obowiązują parametry drogi krajowej w zakresie szerokości w liniach rozgraniczających oraz w zakresie minimalnej odległości sytuowania nowej zabudowy.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
74	04.05.2016	Wronska Barbara Bernecka Michalina	<p>Mając na uwadze powyższe, wnoskujemy o odsunięcie obwodnicy oraz linii wysokiego napięcia od ww. działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną.</p> <p>Jako właściciele nieruchomości położonej przy ul. Cegielnianej 8, nr dz. 2471/3, ark. 23 wnoskujemy o zmianę przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości w projekcie Studium. Działka przy ul. Cegielnianej 8 stanowi rozległą nieruchomość o pow. 2,4988 ha. Projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęczna, zakłada dla niej przeznaczenie w znaczącej przewadze pod tereny zielone (ZT) oraz turystykę (UT). Jako właściciele tej nieruchomości uznajemy takie rozwiązanie za krzywdzące i zaniżające wartość przedmiotowych gruntów. Wnosimy o zwiększenie udziału terenów pod zabudowę jednorodzinną i usługową (MN/U), względem tych przeznaczonych pod tereny zielone i park. Swoją prośbę jednocześnie argumentujemy chęcią stworzenia racjonalnych warunków rozwojowych dla nowych atrakcyjnych jakościowo form zabudowy oraz bieżących potrzeb funkcjonalnych i użytkowych oraz brakiem unikatowych walorów przyrodniczych nieruchomości stanowiącej naszą własność.</p>	2471/3 Łęczna ul. Cegielniana 8	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Zgodnie z nowymi wymogami <i>Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym</i> z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) do Studium opracowano bilans terenów pod zabudowę (określający maksymalne w skali Gminy Łęczna zapotrzebowanie na nową zabudowę, z uwzględnieniem chłonności obszarów już przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę), zgodnie, z którym limit nowych terenów budowlanych został już wyczerpany w projekcie sporządzonego Studium. W związku, z czym nie przewiduje się dalszego przyrostu terenów pod zabudowę.</p> <p>W terminie przewidzianym w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęczna, dotyczącym możliwości składania wniosków do studium, nie wpłynął żaden wniosek dotyczący przedmiotowej działki. W związku z powyższym sporządzający studium nie przewiduje przedłużenia procedury sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęczna o dodatkową procedurę opiniowania i uzgadniania oraz o ponowne wyłożenie do wglądu publicznego projektu studium, co było by koniecznym, w przypadku uwzględnienia przedmiotowego wniosku.</p> <p>Jednocześnie informuje się, że niniejszy wniosek będzie przedmiotem analizy do ewentualnej późniejszej zmiany studium po zakończeniu obecnej procedury sporządzania studium i planów w Gminie Łęczna.</p>
75	04.05.2016	Kuszyk Grażyna	Wnosi o dołączenie działki nr 258 położonej w Łęcznej Osiedle Kol. Trebaczków do obszarów o funkcji RMN tak jak i innych działek z przyległego kompleksu.	258 Łęczna	Informuje się, iż w projekcie Studium przedmiotowa działka w całości znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę podmiejską i wiejską, w tym zagrodową (RMN).

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniošku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniošek	Rozpatrzenie uwagi/wniošku
1	2	3	4	5	6
76	04.05.2016	Grzebała Edyta, Andrzeż	<p>Wnosi uwagi dotyczące przeprowadzenia obwodnicy w pobliżu działek 65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 w miejscowości Podzamcze oraz działek numer 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 w miejscowości Witaniów.</p> <p>Jesteśmy mieszkańcami ww. miejscowości. Kwestionujemy przeznaczenie terenu drogi gminnej (działki nr ewid. 5) położonej w miejscowości Podzamcze i Witaniów pod budowę obwodnicy, wraz z terenami pobliskimi. Budowa obwodnicy spowoduje pogorszenie naszych warunków mieszkaniowych. Planowana inwestycja obejmuje teren pobliski miejsca naszego zamieszkania.</p> <p>W naszej ocenie proponowane przeznaczenie terenu łąmie łąd przestrzenny w tej części miejscowości, gdzie dominuje zabudowa mieszkalna – domów jednorodzinnych. Zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym łąd przestrzenny jest to „takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne”. Ochrona łądu przestrzennego dotyczy szczególnie zachowania bilansu pomiędzy stworzeniem odpowiednich warunków rozwoju gospodarczego i zachowania walorów środowiska przyrodniczego oraz jakości przestrzeni osadniczej. Dlatego też niezasadnym jest budowa planowanej obwodnicy na terenie gdzie dominuje budownictwo jednorodzinne. Nowopowstałe inwestycje powinny stanowić uzupełnienie</p>	<p>65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, Podzamcze 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 Witaniów</p>	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Rezerwa terenu pod przebieg dwujezdniowej drogi krajowej klasy GP (obwodnica miasta Łęczna), w ciągu drogi krajowej nr 82, wynikająca z pisma Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak GDDKIA OILU-P-5-pr-439 Łęczna/1/12 z dnia 06.03.2012), będącego odpowiedzią na zawiadomienie w sprawie przystąpienia do sporządzania <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczna</i>.</p> <p>Projektowana obwodnica jest ważnym elementem ponadlokalnego układu komunikacyjnego oraz ma bardzo istotne znaczenie dla lokalnego układu komunikacyjnego w Gminie Łęczna, w tym dla poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, szczególnie na obszarze miasta Łęczna.</p> <p>Jej przebieg został wyznaczony w nawiązaniu do obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Łęczna, maksymalnie chroniąc tereny przeznaczone w tym planie pod zabudowę.</p> <p>Zaprojektowany w Studium przebieg obwodnicy, został pozytywnie zaopiniowany przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak O.LU.Z-3.439.45.1.2015.pr z dnia 25.01.2016.) oraz zaopiniowany i uzgodniony przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Lublinie (opinia: pismo znak WOOD.410.137.2015.MH z dnia 26.11.2015, uzgodnienie: pismo znak WPN.610.23.2015.MPO z dnia 13.11.2015).</p> <p>Planowana obwodnica przebiega w ciągu drogi gminnej oznaczonej w obecnie obowiązującym planie miejscowym symbolem 01KDG, dla której obowiązują parametry drogi krajowej w zakresie szerokości w liniach rozgraniczających oraz w zakresie minimalnej odległości sytuowania nowej zabudowy.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>lub kontynuację już istniejącego układu, a nie całkowitą zmianę dotychczasowego zagospodarowania tej części miejscowości. Wyrażamy pogląd, że budowa obwodnicy w tej części osiedla jednorodzinnego jest całkowicie niezasadna. Wskazać bowiem należy, że planowana inwestycja spowoduje, że na tym miejscu zostanie wzmożony ruch pojazdów. Powstanie zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów, mieszkańców pobliskich domów, w szczególności dzieci. Dzieci mieszkające w tej części podzamcza i Witanowa będą miały utrudniony dostęp do placu zabaw, parku oraz szkoły. Zwiększy się także poziom zanieczyszczenia środowiska spaliniami, wzrośnie poziom hałasu, zmieni się krajobraz. Ogólnodostępne wyniki badań wskazują, że domy, które znajdują się w pobliżu obwodnic czy dróg ekspresowych, narażone są na drgania ziemi, pęknięcie ścian w związku ze wzmożonym ruchem samochodów ciężarowych. Jakiegokolwiek uszkodzenia domu i przylegającego do niego terenu zieleni będą dla nas szczególnie dotkliwe. Z tych względów nie wyrażamy zgody na budowę obwodnicy w pobliżu naszej działki.</p> <p>Mając na uwadze powyższe, wnioskujemy o odsunięcie obwodnicy oraz linii wysokiego napięcia od ww. działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną.</p>		
77	04.05.2016	Majewska Agnieszka Majewski Sylwester	<p>Wnosi uwagi dotyczące przeprowadzenia obwodnicy w pobliżu działek 65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 w miejscowości Podzamcze oraz działek numer 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 w miejscowości Witanów.</p> <p>Jesteśmy właścicielami działki 65/2. Kwestionujemy przyznaczenie terenu drogi gminnej (działki nr ewid. 5) położonej w miejscowości Podzamcze i Witanów pod</p>	<p>65/2 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 Podzamcze 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 Witanów</p>	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Rezerwa terenu pod przebieg dwujezdniowej drogi krajowej klasy GP (obwodnica miasta Łęczna), w ciągu drogi krajowej nr 82, wynikająca z pisma Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak GDDKIA O/LLU-P-5-pr-439-Łęczna/1/12 z dnia 06.03.2012), będącego odpowiedzią na zawiadomienie w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczna.</p> <p>Projektowana obwodnica jest ważnym elementem ponadlokalnego układu komunikacyjnego oraz ma bardzo istotne znaczenie dla</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>budowę obwodnicy, wraz z terenami pobliskimi. Budowa obwodnicy spowoduje pogorszenie naszych warunków mieszkaniowych. Planowana inwestycja obejmuje teren pobliski miejsca naszego zamieszkania.</p> <p>W naszej ocenie proponowane przeznaczenie terenu łąmie ład przestrzenny w tej części miejscowości, gdzie dominuje zabudowa mieszkalna – domów jednorodzinnych. Zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ład przestrzenny jest to „takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne”. Ochrona ładu przestrzennego dotyczy szczególnie zachowania bilansu pomiędzy stworzeniem odpowiednich warunków rozwoju gospodarczego i zachowania walorów środowiska przyrodniczego oraz jakości przestrzeni osadniczej. Dlatego też niezasadnym jest budowa planowanej obwodnicy na terenie gdzie dominuje budownictwo jednorodzinne/ Nowopowstałe inwestycje powinny stanowić uzupełnienie lub kontynuację już istniejącego układu, a nie całkowitą zmianę dotychczasowego zagospodarowania tej części miejscowości.</p> <p>Wyrażamy pogląd, że budowa obwodnicy w tej części osiedla jednorodzinnego jest całkowicie niezasadna. Wskazać bowiem należy, że planowana inwestycja spowoduje, że na tym miejscu zostanie wzmożony ruch pojazdów. Powstanie zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów, mieszkańców pobliskich domów, w szczególności dzieci. Dzieci mieszkające w tej części podzamcza i Wilanowa będą miały utrudniony dostęp do placu zabaw, parku oraz szkoły. Zwiększy się także</p>		<p>lokalnego układu komunikacyjnego w Gminie Łęczna, w tym dla poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, szczególnie na obszarze miasta Łęczna.</p> <p>Jej przebieg został wyznaczony w nawiązaniu do obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Łęczna, maksymalnie chroniąc tereny przeznaczone w tym planie pod zabudowę.</p> <p>Zaprojektowany w Studium przebieg obwodnicy, został pozytywnie zaopiniowany przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak O.LU.Z-3.439.45.1.2015.pr z dnia 25.01.2016.) oraz zaopiniowany i uzgodniony przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Lublinie (opinia: pismo znak WOOS.410.137.2015.MH z dnia 26.11.2015, uzgodnienie: pismo znak WPN.610.23.2015.MPO z dnia 13.11.2015).</p> <p>Planowana obwodnica przebiega w ciągu drogi gminnej oznaczonej w obecnie obowiązującym planie miejscowym symbolem 01KDGI, dla której obowiązują parametry drogi krajowej w zakresie szerokości w liniach rozgraniczających oraz w zakresie minimalnej odległości sytuowania nowej zabudowy.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniošku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniošek	Rozpatrzenie uwagi/wniošku
1	2	3	4	5	6
			<p>poziom zanieczyszczenia środowiska spalinami, wzrostnie poziomu hałasu, zmiany się krajobraz. Ogólnodostępne wyniki badań wskazują, że domy, które znajdują się w pobliżu obwodnic czy dróg ekspresowych, narazone są na drgania ziemi, pęknięcie ścian w związku ze wzmożonym ruchem samochodów ciężarowych. Jakikolwiek uszkodzenia domu i przylegającego do niego terenu zieleni będą dla nas szczególnie dotkliwe. Z tych względów nie wyrażamy zgody na budowę obwodnicy w pobliżu naszej działki.</p> <p>Mając na uwadze powyższe, wnoskujemy o odsunięcie obwodnicy oraz linii wysokiego napięcia od ww. działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną.</p>		
78	04.05.2016	Krupa Bartłomiej	<p>Wnosi uwagi dotyczące przeprowadzenia obwodnicy w pobliżu działek 65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 w miejscowości Podzamcze oraz działek numer 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 w miejscowości Witaniów.</p> <p>Jesteśmy mieszkańcami ww. miejscowości. Kwestionujemy przeznaczenie terenu drogi gminnej (działki nr ewid. 5) położonej w miejscowości Podzamcze i Witaniów pod budowę obwodnicy, wraz z terenami pobliskimi. Budowa obwodnicy spowoduje pogorszenie naszych warunków mieszkaniowych. Planowana inwestycja obejmuje teren pobliski miejsca naszego zamieszkania.</p> <p>W naszej ocenie proponowane przeznaczenie terenu łąmie łąd przestrzenny w tej części miejscowości, gdzie dominuje zabudowa mieszkalna – domów jednorodzinnych. Zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym łąd przestrzenny jest to „takie ukształtowanie</p>	<p>65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3</p> <p>Podzamcze</p> <p>479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2</p> <p>Witaniów</p>	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Rezerwa terenu pod przebieg dwujezdniowej drogi krajowej klasy GP (obwodnica miasta Łęczna), w ciągu drogi krajowej nr 82, wynikata z pisma Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak GDDKIA O/LU-P-5-pr-439_Łęczna/1/12 z dnia 06.03.2012), będącego odpowiedzią na zawiadomienie w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczna.</p> <p>Projektowana obwodnica jest ważnym elementem ponadlokalnego układu komunikacyjnego oraz ma bardzo istotne znaczenie dla lokalnego układu komunikacyjnego w Gminie Łęczna, w tym dla poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, szczególnie na obszarze miasta Łęczna.</p> <p>Jej przebieg został wyznaczony w nawiązaniu do obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Łęczna, maksymalnie chroniąc tereny przeznaczone w tym planie pod zabudowę.</p> <p>Zaprojektowany w Studium przebieg obwodnicy, został pozytywnie zaopiniowany przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak O.LU.Z-3-439.45.1.2015.pr z dnia 25.01.2016.) oraz zaopiniowany i uzgodniony przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Lublinie (opinia: pismo znak WOOS.410.137.2015.MH z dnia 26.11.2015, uzgodnienie: pismo znak WPN.610.23.2015.MPO</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne". Ochrona ładu przestrzennego dotyczy szczególnie zachowania balansu pomiędzy stworzeniem odpowiednich warunków rozwoju gospodarczego i zachowania walorów środowiska przyrodniczego oraz jakości przestrzeni osadniczej. Dlatego też niezasadnym jest budowa planowanej obwodnicy na terenie gdzie dominuje budownictwo jednorodzinne/ Nowopowstałe inwestycje powinny stanowić uzupełnienie lub kontynuację już istniejącego układu, a nie całkowitą zmianę dotychczasowego zagospodarowania tej części miejscowości. Wyrażamy pogląd, że budowa obwodnicy w tej części osiedla jednorodzinnego jest całkowicie niezasadna. Wskazać bowiem należy, że planowana inwestycja spowoduje, że na tym miejscu zostanie wzmożony ruch pojazdów. Powstanie zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów, mieszkańców pobliskich domów, w szczególności dzieci. Dzieci mieszkające w tej części podzamcza i Witanowa będą miały utrudniony dostęp do placu zabaw, parku oraz szkoły. Zwiększy się także poziom zanieczyszczenia środowiska spalinami, wzrośnie poziom hałasu, zmieni się krajobraz. Ogólnodostępne wyniki badań wskazują, że domy, które znajdują się w pobliżu obwodnic czy dróg ekspresowych, narażone są na drgania ziemi, pęknięcie ścian w związku ze wzmożonym ruchem samochodów ciężarowych. Jakiegokolwiek uszkodzenia domu i przylegającego do niego terenu zieleni będą dla nas szczególnie dotkliwe. Z tych względów nie wyrażamy zgody na budowę obwodnicy w pobliżu naszej działki.</p> <p>Mając na uwadze powyższe, wnioskujemy</p>		<p>z dnia 13.11.2015).</p> <p>Planowana obwodnica przebiega w ciągu drogi gminnej oznaczonej w obecnie obowiązującym planie miejscowym symbolem 01KDG, dla której obowiązują parametry drogi krajowej w zakresie szerokości w liniach rozgraniczających oraz w zakresie minimalnej odległości sytuowania nowej zabudowy.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
79	04.05.2016	Budka Agnieszka, Mirosław	<p>o odsunięciu obwodnicy oraz linii wysokiego napięcia od ww. działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną.</p> <p>Wnosi uwagi dotyczące przeprowadzenia obwodnicy w pobliżu działek 65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 w miejscowości Podzamcze oraz działek numer 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 w miejscowości Witaniów.</p> <p>Jesteśmy mieszkańcami ww. miejscowości. Kwestionujemy przeznaczenie terenu drogi gminnej (działki nr ewid. 5) położonej w miejscowości Podzamcze i Witaniów pod budowę obwodnicy, wraz z terenami pobliskimi. Budowa obwodnicy spowoduje pogorszenie naszych warunków mieszkaniowych. Planowana inwestycja obejmuje teren pobliski miejsca naszego zamieszkania.</p> <p>W naszej ocenie proponowane przeznaczenie terenu łąmie łąd przestrzenny w tej części miejscowości, gdzie dominuje zabudowa mieszkalna – domów jednorodzinnych. Zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym łąd przestrzenny jest to „takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne”. Ochrona łądu przestzennego dotyczy szczególnie zachowania balansu pomiędzy stworzeniem odpowiednich warunków rozwoju gospodarczego i zachowania walorów środowiska przyrodniczego oraz jakości przestrzeni osadniczej. Dlatego też niezasadnym jest budowa planowanej obwodnicy na terenie gdzie dominuje</p>	<p>65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 Podzamcze 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 Witaniów</p>	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Rezerwa terenu pod przebieg dwujezdniowej drogi krajowej klasy GP (obwodnica miasta Łęczna), w ciągu drogi krajowej nr 82, wynikała z pisma Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak GDDKIA O/LU-P-5-pr-439.Łęczna/1/12 z dnia 06.03.2012), będącego odpowiedzią na zawiadomienie w sprawie przystąpienia do sporządzenia <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczna</i>.</p> <p>Projektowana obwodnica jest ważnym elementem ponadlokalnego układu komunikacyjnego oraz ma bardzo istotne znaczenie dla lokalnego układu komunikacyjnego w Gminie Łęczna, w tym dla poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, szczególnie na obszarze miasta Łęczna.</p> <p>Jej przebieg został wyznaczony w nawiązaniu do obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Łęczna, maksymalnie chroniąc tereny przeznaczone w tym planie pod zabudowę.</p> <p>Zaprojektowany w Studium przebieg obwodnicy, został pozytywnie zaopiniowany przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak O.LU.Z-3.439.45.1.2015.pr z dnia 25.01.2016.) oraz zaopiniowany i uzgodniony przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Lublinie (opinia: pismo znak WOODŚ.410.137.2015.MH z dnia 26.11.2015, uzgodnienie: pismo znak WPN.610.23.2015.MPO z dnia 13.11.2015).</p> <p>Planowana obwodnica przebiega w ciągu drogi gminnej oznaczonej w obecnie obowiązującym planie miejscowym symbolem 01KDG, dla której obowiązują parametry drogi krajowej w zakresie szerokości w liniach rozgraniczających oraz w zakresie minimalnej odległości sytuowania nowej zabudowy.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>budownictwo jednorodzinne/ Nowopowstałe inwestycje powinny stanowiąc uzupełnienie lub kontynuację już istniejącego układu, a nie całkowitą zmianę dotychczasowego zagospodarowania tej części miejscowości. Wyrażamy pogląd, że budowa obwodnicy w tej części osiedla jednorodzinne jest całkowicie niezasadna. Wskazać bowiem należy, że planowana inwestycja spowoduje, że na tym miejscu zostanie wzmożony ruch pojazdów. Powstanie zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów, mieszkańców pobliskich domów, w szczególności dzieci. Dzieci mieszkające w tej części podzamcza i Witanowa będą miały utrudniony dostęp do placu zabaw, parku oraz szkoły. Zwiększy się także poziom zanieczyszczenia środowiska spalinami, wzrosnie poziom hałasu, zmieni się krajobraz. Ogólnodostępne wyniki badań wskazują, że domy, które znajdują się w pobliżu obwodnic czy dróg ekspresowych, narażone są na drgania ziemi, pekanie ścian w związku ze wzmożonym ruchem samochodów ciężarowych. Jakiegokolwiek uszkodzenia domu i przylegającego do niego terenu zieleni będą dla nas szczególnie dotkliwe. Z tych względów nie wyrażamy zgody na budowę obwodnicy w pobliżu naszej działki.</p> <p>Mając na uwadze powyższe, wnoskujemy o odsunięcie obwodnicy oraz linii wysokiego napięcia od ww. działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną.</p>		
80	04.05.2016	Budka Zofia, Witold	<p>Wnosi uwagi dotyczące przeprowadzenia obwodnicy w pobliżu działek 65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 w miejscowości Podzamcze oraz działek numer 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 w miejscowości Witanów.</p> <p>Jesteśmy mieszkańcami ww. miejscowości.</p>	<p>65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3</p> <p>Podzamcze</p> <p>479,480,481/1,481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2</p>	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Rezerwa terenu pod przebieg dwujezdniowej drogi krajowej klasy GP (obwodnica miasta Łęczna), w ciągu drogi krajowej nr 82, wynikała z pisma Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak GDDKIA O/LU-P-5-pr-439_Łęczna/1/12 z dnia 06.03.2012), będącego odpowiedzią na zawiadomienie w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczna.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>Kwestionujemy przeznaczenie terenu drogi gminnej (działki nr ewid. 5) położonej w miejscowości Podzamcze i Włtaniów pod budowę obwodnicy, wraz z terenami pobliskimi. Budowa obwodnicy spowoduje pogorszenie naszych warunków mieszkaniowych. Planowana inwestycja obejmuje teren pobliski miejsca naszego zamieszkania.</p> <p>W naszej ocenie proponowane przeznaczenie terenu łąmie łąd przestrzenny w tej części miejscowości, gdzie dominuje zabudowa mieszkalna – domów jednorodzinnych. Zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym łąd przestrzenny jest to „takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne”. Ochrona łądu przestrzennego dotyczy szczególnie zachowania balansu pomiędzy stworzeniem odpowiednich warunków rozwoju gospodarczego i zachowania walorów środowiska przyrodniczego oraz jakości przestrzeni osadniczej. Dlatego też niezasadnym jest budowa planowanej obwodnicy na terenie gdzie dominuje budownictwo jednorodzinne/ Nowopowstałe inwestycje powinny stanowić uzupełnienie lub kontynuację już istniejącego układu, a nie całkowitą zmianę dotychczasowego zagospodarowania tej części miejscowości. Wyrażamy pogląd, że budowa obwodnicy w tej części osiedla jednorodzinnego jest całkowicie niezasadna. Wskazać bowiem należy, że planowana inwestycja spowoduje, że na tym miejscu zostanie wzmożony ruch pojazdów. Powstanie zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów, mieszkańców pobliskich domów, w szczególności dzieci. Dzieci mieszkające</p>	Włtaniów	<p>Projektowana obwodnica jest ważnym elementem ponadlokalnego układu komunikacyjnego oraz ma bardzo istotne znaczenie dla lokalnego układu komunikacyjnego w Gminie Łęczna, w tym dla poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, szczególnie na obszarze miasta Łęczna.</p> <p>Jej przebieg został wyznaczony w nawiązaniu do obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Łęczna, maksymalnie chroniąc tereny przeznaczone w tym planie pod zabudowę.</p> <p>Zaprojektowany w Studium przebieg obwodnicy, został pozytywnie zaopiniowany przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak O.LU.Z-3.439.45.1.2015.pr z dnia 25.01.2016.) oraz zaopiniowany i uzgodniony przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Lublinie (opinia: pismo znak WOOS.410.137.2015.MH z dnia 26.11.2015, uzgodnienie: pismo znak WPN.610.23.2015.MPO z dnia 13.11.2015).</p> <p>Planowana obwodnica przebiega w ciągu drogi gminnej oznaczonej w obecnie obowiązującym planie miejscowym symbolem 01KDG, dla której obowiązują parametry drogi krajowej w zakresie szerokości w liniach rozgraniczających oraz w zakresie minimalnej odległości sytuowania nowej zabudowy.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniošku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniošek	Rozpatrzenie uwagi/wniošku
1	2	3	4	5	6
81	04.05.2016	Kędzierawski Marek Kędzierawska Irena	<p>W tej części podzamcza i Witanowa będą miały utrudniony dostęp do placu zabaw, parku oraz szkoły. Zwiększy się także poziom zanieczyszczenia środowiska spalinami, wzrośnie poziom hałasu, zmieni się krajobraz. Ogólnodostępne wyniki badań wskazują, że domy, które znajdują się w pobliżu obwodnic czy dróg ekspresowych, narażone są na drgania ziemi, pęknięcie ścian w związku ze wzmożonym ruchem samochodów ciężarowych. Jakiekolwiek uszkodzenia domu i przylegającego do niego terenu zieleni będą dla nas szczególnie dotkliwe. Z tych względów nie wyrażamy zgody na budowę obwodnicy w pobliżu naszej działki.</p> <p>Mając na uwadze powyższe, wnoskujemy o odsunięcie obwodnicy oraz linii wysokiego napięcia od ww. działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną.</p>	<p>65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3</p> <p>Podzamcze</p> <p>479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2</p> <p>Witanów</p>	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Rezerwa terenu pod przebieg dwujezdniowej drogi krajowej klasy GP (obwodnica miasta Łęczna), w ciągu drogi krajowej nr 82, wynikała z pisma Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak GDDKIA O/LU-P-5-pr-439_Łęczna/1/12 z dnia 06.03.2012), będącego odpowiedzią na zawiadomienie w sprawie przystąpienia do sporządzenia <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczna</i>.</p> <p>Projektowana obwodnica jest ważnym elementem ponadlokalnego układu komunikacyjnego oraz ma bardzo istotne znaczenie dla lokalnego układu komunikacyjnego w Gminie Łęczna, w tym dla poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, szczególnie na obszarze miasta Łęczna.</p> <p>Jej przebieg został wyznaczony w nawiązaniu do obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Łęczna, maksymalnie chroniąc tereny przeznaczone w tym planie pod zabudowę.</p> <p>Zaprojektowany w Studium przebieg obwodnicy, został pozytywnie zaopiniowany przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak O.LU.Z-3.439.45.1.2015.pr z dnia 25.01.2016.) oraz</p>
		<p>Wnosi uwagi dotyczące przeprowadzenia obwodnicy w pobliżu działek 65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 w miejscowości Podzamcze oraz działek numer 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 w miejscowości Witanów.</p> <p>Jesteśmy mieszkańcami ww. miejscowości. Kwestionujemy przeznaczenie terenu drogi gminnej (działki nr ewid. 5) położonej w miejscowości Podzamcze i Witanów pod budowę obwodnicy, wraz z terenami pobliskimi. Budowa obwodnicy spowoduje pogorszenie naszych warunków mieszkaniowych. Planowana inwestycja obejmuje teren pobliski miejsca naszego zamieszkania.</p> <p>W naszej ocenie proponowane przeznaczenie terenu łąmie łąd przestrzenny w tej części miejscowości, gdzie dominuje zabudowa mieszkalna – domów jednorodzinnych. Zgodnie</p>			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>Z obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ład przestrzenny jest to „takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne”. Ochrona ład przestrzenny dotyczy szczególnie zachowania bilansu pomiędzy stworzeniem odpowiednich warunków rozwoju gospodarczego i zachowania walorów środowiska przyrodniczego oraz jakości przestrzeni osadniczej. Dlatego też niezasadnym jest budowa planowanej obwodnicy na terenie gdzie dominuje budownictwo jednorodzinne/ Nowopowstałe inwestycje powinny stanowić uzupełnienie lub kontynuację już istniejącego układu, a nie całkowitą zmianę dotychczasowego zagospodarowania tej części miejscowości. Wyrażamy pogląd, że budowa obwodnicy w tej części osiedla jednorodzinnego jest całkowicie niezasadna. Wskazać bowiem należy, że planowana inwestycja spowoduje, że na tym miejscu zostanie wzmożony ruch pojazdów. Powstanie zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów, mieszkańców pobliskich domów, w szczególności dzieci. Dzieci mieszkające w tej części podzamcza i Witanowa będą miały utrudniony dostęp do placu zabaw, parku oraz szkoły. Zwiększy się także poziom zanieczyszczenia środowiska spalinami, wzrośnie poziom hałasu, zmieni się krajobraz. Ogólnodostępne wyniki badań wskazują, że domy, które znajdują się w pobliżu obwodnic czy dróg ekspresowych, narażone są na drgania ziemi, pęknięcie ścian w związku ze wzmożonym ruchem samochodów ciężarowych. Jakikolwiek uszkodzenia domu i przylegającego do niego terenu zieleni będą dla nas szczególnie dotkliwe. Z tych względów nie</p>		<p>zaproponowany i uzgodniony przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Lublinie (opinia: pismo znak WOOŚ.410.137.2015.MH z dnia 26.11.2015, uzgodnienie: pismo znak WPN.610.23.2015.MPO z dnia 13.11.2015).</p> <p>Planowana obwodnica przebiega w ciągu drogi gminnej oznaczonej w obecnie obowiązującym planie miejscowym symbolem 01KDG, dla której obowiązują parametry drogi krajowej w zakresie szerokości w liniach rozgraniczających oraz w zakresie minimalnej odległości sytuowania nowej zabudowy.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
82	04.05.2016	Bałaszek Artur, Marta	<p>wyrazamy zgodę na budowę obwodnicy w pobliżu naszej działki. Mając na uwadze powyższe, wnoskujemy o odsunięcie obwodnicy oraz linii wysokiego napięcia od ww. działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną.</p> <p>Wnosi uwagi dotyczące przeprowadzenia obwodnicy w pobliżu działek 65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 w miejscowości Podzamcze oraz działek numer 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 w miejscowości Witaniów.</p> <p>Jesteśmy mieszkańcami ww. miejscowości. Kwestionujemy przeznaczenie terenu drogi gminnej (działki nr ewid. 5) położonej w miejscowości Podzamcze i Witaniów pod budowę obwodnicy, wraz z terenami pobliskimi. Budowa obwodnicy spowoduje pogorszenie naszych warunków mieszkaniowych. Planowana inwestycja obejmuje teren pobliski miejsca naszego zamieszkania.</p> <p>W naszej ocenie proponowane przeznaczenie terenu łącznie z terenem przestronnym w tej części miejscowości, gdzie dominuje zabudowa mieszkalna – domów jednorodzinnych. Zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ład przestrzenny jest to „takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne”. Ochrona ładu przestrzennego dotyczy szczególnie zachowania bilansu pomiędzy stworzeniem odpowiednich warunków rozwoju gospodarczego i zachowania walorów środowiska przyrodniczego oraz jakości</p>	<p>65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 Podzamcze 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 Witaniów</p>	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Rezerwa terenu pod przebieg dwujęzdniowej drogi krajowej klasy GP (obwodnica miasta Łęczna), w ciągu drogi krajowej nr 82, wynikała z pisma Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak GDDKiA O/LU-P-5-pr-439_Łęczna/1/12 z dnia 06.03.2012), będącego odpowiedzią na zawiadomienie w sprawie przystąpienia do sporządzenia <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczna</i>.</p> <p>Projektowana obwodnica jest ważnym elementem ponadlokalnego układu komunikacyjnego oraz ma bardzo istotne znaczenie dla lokalnego układu komunikacyjnego w Gminie Łęczna, w tym dla poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, szczególnie na obszarze miasta Łęczna.</p> <p>Jej przebieg został wyznaczony w nawiązaniu do obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Łęczna, maksymalnie chroniąc tereny przeznaczone w tym planie pod zabudowę.</p> <p>Zaprojektowany w Studium przebieg obwodnicy, został pozytywnie zaopiniowany przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak O.LU.Z-3.439.45.1.2015.pr z dnia 25.01.2016.) oraz zaopiniowany i uzgodniony przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Lublinie (opinia: pismo znak WOOŚ.410.137.2015.MH z dnia 26.11.2015, uzgodnienie: pismo znak WPN.610.23.2015.MPO z dnia 13.11.2015).</p> <p>Planowana obwodnica przebiega w ciągu drogi gminnej oznaczonej w obecnie obowiązującym planie miejscowym symbolem 01KDG, dla której obowiązują parametry drogi krajowej w zakresie szerokości w liniach rozgraniczających oraz w zakresie minimalnej odległości sytuowania nowej zabudowy.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>przeźreni osadniczej. Dlatego też niezasadnym jest budowa planowanej obwodnicy na terenie gdzie dominuje budownictwo jednorodzinne/ Nowopowstałe inwestycje powinny stanowić uzupełnienie lub kontynuację już istniejącego układu, a nie całkowitą zmianę dotychczasowego zagospodarowania tej części miejscowości. Wyrażamy pogląd, że budowa obwodnicy w tej części osiedla jednorodzinnego jest całkowicie niezasadna. Wskazać bowiem należy, że planowana inwestycja spowoduje, że na tym miejscu zostanie wzmoczony ruch pojazdów. Powstanie zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów, mieszkańców pobliskich domów, w szczególności dzieci. Dzieci mieszkające w tej części podzamcza i Witanowa będą miały utrudniony dostęp do placu zabaw, parku oraz szkoły. Zwiększy się także poziom zanieczyszczenia środowiska spaliniami, wzrośnie poziom hałasu, zmieni się krajobraz. Ogólnodostępne wyniki badań wskazują, że domy, które znajdują się w pobliżu obwodnic czy dróg ekspresowych, narażone są na drgania ziemi, pęknięcie ścian w związku ze wzmocnionym ruchem samochodów ciężarowych. Jakiegokolwiek uszkodzenia domu i przylegającego do niego terenu zieleni będą dla nas szczególnie dotkliwe. Z tych względów nie wyrażamy zgody na budowę obwodnicy w pobliżu naszej działki. Mając na uwadze powyższe, wnoskujemy o odsunięcie obwodnicy oraz linii wysokiego napięcia od ww. działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną.</p>		
83a	04.05.2016	Wysokińska Anna Wysokińska Magdalena Wysokińska Ilona Bartosik Cyprian Wysokiński Zenon	<p>Wniosek dotyczący nieprawidłowego wykonania zakresu rysunku na mapach Studium na działkach nr. 256, 257 położonych w obrębie 1 Łączna (teren Os. Kol. Trębaczów 66).</p> <p>Po szczegółowej analizie wyłożonego Studium stwierdzamy, że nieprawidłowo</p>	256 Łączna Kolonia Trębaczów 66	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Obszary predysponowane do wystąpienia ruchów masowych ziemi zostały wyznaczone na mapie projektu Studium zgodnie z aktualizacją ekofizjografii dla miasta i gminy Łączna.</p> <p>Usunięcie z rysunku projektu Studium przedmiotowego obszaru wymagałoby ponownienia procedury opiniowania i uzgadniania projektu</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>został naniesiony na zaznaczonej części działek nr 256, 257 (przebiegający prawie przez środek siedliska – podwórza i sadu) szarą kratą obszar predysponowany do wystąpienia ruchów masowych ziemi. Stwierdzamy, że nic takiego na terenie tych działek nie występuje. Teren prawie w całości jest terenem płaskim z lekkim skłonem w kierunku południowo-wschodnim (bez jakichkolwiek skarpi i nierówności terenowych). Istniejące zagospodarowanie działek w postaci 5 budynków w tym podwórzu z piwnicami ze wszystkimi mediami (światło, woda, gaz, szambo, telefon) powinno dawać gwarancję dalszej rozbudowy i budowy domów mieszkalnych na tym terenie w granicach prawie całych działek przy istniejącej szosie dla współwłaścicieli. Potwierdzają to mapa sytuacyjno-wysokościowa z posadowieniem budynków, plotów bram i zagospodarowania sadu.</p> <p>W związku z powyższym Wnioskujemy i zarazem żądamy ponownego rozpatrzenia zapisów w Studium dotyczących tego terenu oraz zmiany zakresu występowania predysponowanego terenu do ruchów masowych ziemi. Obszar ten powinien zaczyćniać się w zachodnio-południowej części działki w odległości ok. 180 metrów od drogi, z uwagi na wzrastające nachylenie terenu na tym obszarze. Pozostałą część działki jest o niewielkim nachyleniu z uwagi na wydłużony charakter skłonu działki. W załączeniu kopia mapy sytuacyjno-wysokościowej.</p>		<p>Studium oraz powtórzenia procedury wyłożenia projektu Studium do wglądu publicznego.</p>
83b	04.05.2016	<p>Wysokińska Anna Wysokińska Magdalena Wysokińska Ilona Bartosik Cyprjan Wysokiński Zenon</p>	<p>Wniosek dotyczący nieprawidłowego wykonania zakresu rysunku na mapach Studium na działkach nr. 256, 257 położonych w obrębie 1 Łączna (teren Os. Kol. Trębaczów 66). Po szczegółowej analizie wyłożonego Studium stwierdzamy, że nieprawidłowo został naniesiony na zaznaczonej części</p>	<p>257 Łączna Kolonia Trębaczów 66</p>	<p>Nie uwzględniono. Obszary predysponowane do wystąpienia ruchów masowych ziemi zostały wyznaczone na mapie projektu Studium zgodnie z aktualizacją ekofizjografii dla miasta i gminy Łączna. Usunięcie z rysunku projektu Studium przedmiotowego obszaru wymagałoby ponownienia procedury opiniowania i uzgadniania projektu Studium oraz powtórzenia procedury wyłożenia projektu Studium do</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
	2	3	4	5	6
1			<p>działek nr 256, 257 (przebiegający prawie przez środek siedliska – podwórze i sadu) szarą kratą obszar predysponowany do wystąpienia ruchów masowych ziemi. Stwierdzamy, że nic takiego na terenie tych działek nie występuje. Teren prawie w całości jest terenem płaskim z lekkim skłonem w kierunku południowo-wschodnim (bez jakichkolwiek skarp i nierówności terenowych). Istniejące zagospodarowanie działek w postaci 5 budynków w tym podwórze z piwnicami ze wszystkimi mediami (światło, woda, gaz, szambo, telefon) powinno dawać gwarancję dalszej rozbudowy i budowy domów mieszkalnych na tym terenie w granicach prawie całych działek przy istniejącej szosie dla współwłaścicieli. Potwierdzają to mapa sytuacyjno-wysokościowa z posadowieniem budynków, plotów bram i zagospodarowania sadu.</p> <p>W związku z powyższym Wnioskujemy i zarazem żądamy ponownego rozpatrzenia zapisów w Studium dotyczących tego terenu oraz zmiany zakresu występowania predysponowanego terenu do ruchów masowych ziemi. Obszar ten powinien zaczyć się w zachodnio-południowej części działki w odległości ok. 180 metrów od drogi, z uwagi na wzrastające nachylenie terenu na tym obszarze. Pozostałą część działki jest o niewielkim nachyleniu z uwagi na wydłużony charakter skłonu działki. W załączeniu kopia mapy sytuacyjno-wysokościowej.</p>		wglądu publicznego.
84	05.05.2016	Smaga Piotr	Odrobinie działki 146 z możliwością przeznaczenia jej na działkę budowlaną lub pod działalność gospodarczą.	146 Łączna	Informuje się, iż w projekcie Studium przedmiotowa działka w całości znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę podmiejską i wiejską, w tym zagrodową (RMMN).
85	05.05.2016	Smaga Grzegorz	Odrobinie działki 147 z możliwością przeznaczenia jej na działkę budowlaną lub pod działalność gospodarczą.	147 Łączna	Informuje się, iż w projekcie Studium przedmiotowa działka w całości znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę podmiejską i wiejską, w tym zagrodową (RMMN).

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
86a	05.05.2016	Paszczyk Anna	<p>Wg Studium przez moje działki ma przebiegać linia wysokiego napięcia. Nie wyrażam zgody na to. Do chwili obecnej byłam i tak pokrzywdzona, ponieważ przez te działki miała przechodzić droga i pas zieleni, a pozostała część działki 80/5 w większości była przeznaczona pod działalność komercyjną, co utrudniło mi sprzedaż.</p> <p>Wnosi więc o przekształcenie części działek przeznaczonych pod linię wysokiego napięcia na działki budowlane lub gdy jest to niemożliwe o zmniejszenie tego pasa do minimum, tak abym mogła w przyszłości podzielić i sprzedać działki.</p>	80/4 Podzamcze	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Projektowana napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia ma bardzo istotne znaczenie z punktu widzenia możliwości rozwoju społeczno-ekonomicznego Gminy Łęczna związanych z projektowaną na obszarze gminy budową elektrowni. Przebieg projektowanej linii i szerokość, związanej z nią, strefy technicznej zostały wyznaczone w sposób jak najmniej kolidujący z istniejącą zabudową, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz zaakceptowane przez instytucje opiniujące i uzgadniające projekt Studium.</p> <p>Ewentualna zmiana przebiegu projektowanej linii wysokiego napięcia wymagałoby powtórzonego opiniowania i uzgadniania projektu Studium i ponownego wyłożenia projektu Studium do wglądu publicznego.</p>
86b	05.05.2016	Paszczyk Anna	<p>Wg Studium przez moje działki ma przebiegać linia wysokiego napięcia. Nie wyraża zgody na to. Do chwili obecnej byłam i tak pokrzywdzona, ponieważ przez te działki miała przechodzić droga i pas zieleni, a pozostała część działki 80/5 w większości była przeznaczona pod działalność komercyjną, co utrudniło mi sprzedaż.</p> <p>Wnosi więc o przekształcenie części działek przeznaczonych pod linię wysokiego napięcia na działki budowlane lub gdy jest to niemożliwe o zmniejszenie tego pasa do minimum, tak abym mogła w przyszłości podzielić i sprzedać działki.</p>	80/5 Podzamcze	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Projektowana napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia ma bardzo istotne znaczenie z punktu widzenia możliwości rozwoju społeczno-ekonomicznego Gminy Łęczna związanych z projektowaną na obszarze gminy budową elektrowni. Przebieg projektowanej linii i szerokość, związanej z nią, strefy technicznej zostały wyznaczone w sposób jak najmniej kolidujący z istniejącą zabudową, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz zaakceptowane przez instytucje opiniujące i uzgadniające projekt Studium.</p> <p>Ewentualna zmiana przebiegu projektowanej linii wysokiego napięcia wymagałoby powtórzonego opiniowania i uzgadniania projektu Studium i ponownego wyłożenia projektu Studium do wglądu publicznego.</p>
87	05.05.2016	Wójcik Arkadiusz	<p>W związku z brakiem zmian polegających na rozszerzeniu obszaru mieszkalnictwa MR na całą działkę 597/3 w miejscowości Stara Wieś (wniosek złożony 06.04.2011 r.) ponownie zwracam się w prośbą o jego rozpatrzenie.</p>	597/3 Stara Wieś	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Zgodnie z nowymi wymogami <i>Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym</i> z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) do Studium opracowano bilans terenów pod zabudowę (określający maksymalne w skali Gminy Łęczna zapotrzebowanie na nową zabudowę, z uwzględnieniem chłonności obszarów już przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę), zgodnie, z którym limit nowych terenów budowlanych został już wyczerpany w projekcie sporządzanego Studium. W związku, z czym nie przewiduje się dalszego przyrostu terenów pod zabudowę.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
					<p>W terminie przewidzianym w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Łęczna, dotyczącym możliwości składania wniosków do studium, nie wpłynął żaden wniosek dotyczący przedmiotowej działki. W związku z powyższym sporządzający studium nie przewiduje przedłużenia procedury sporządzania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Łęczna o dodatkową procedurę opiniowania i uzgadniania oraz o ponowne wyłożenie do wglądu publicznego projektu studium, co było by koniecznym, w przypadku uwzględnienia przedmiotowego wniosku.</p> <p>Jednocześnie informuje się, że niniejszy wniosek będzie przedmiotem analizy do ewentualnej późniejszej zmiany studium po zakończeniu obecnej procedury sporządzania studium i planów w Gminie Łęczna.</p>
88	05.05.2016	Młynarczyk Stanisław	Prosi o uwzględnienie w Studium działki 389 położonej w Kol. Łuszczów z rolnej na budowlaną.	389 Kolonia Łuszczów	<p>Informuje się, iż w projekcie Studium przedmiotowa działka w całości znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową i rekreacyjną, w tym zagrodową (RMT).</p>
89a	05.05.2016	Zieliński Marcin	Uwaga dotyczy nieruchomości 2495/6 położonej przy ul. Krasnystawskiej. Proszę o sprecyzowanie i różnicowanie podstawowych parametrów podstawowego przeznaczenia terenów położonych na ww. nieruchomości. Na chwilę obecną wskaźniki podane dla zabudowy mieszkaniowej są również przypisane zabudowie usługowej, co chociażby w zakresie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 40-50% uniemożliwi zrealizowanie usługi o większej powierzchni niż usługa zlokalizowana w parterze budynku jednorodzinnego. Dotyczy to także braku możliwości wykonania dachów płaskich przy usługach jak i pokrycie obiektu usługowego dachówką czy blachą dachową jest raczej niemożliwe. Opiswana sytuacja ma miejsce na stronie 31 wiersz 13. Zwrócić uwagę należy, iż w innych przypadkach takiego przeznaczenia różnicowanie to zostało podane a ww. nieruchomości są o powierzchni znacznej, bo ponad 3 ha.	2495/6 Łęczna ul. Krasnystawska	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>W terminie przewidzianym w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Łęczna, dotyczącym możliwości składania wniosków do studium, nie wpłynął żaden wniosek dotyczący przedmiotowej działki. W związku z powyższym sporządzający studium nie przewiduje przedłużenia procedury sporządzania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Łęczna o dodatkową procedurę opiniowania i uzgadniania oraz o ponowne wyłożenie do wglądu publicznego projektu studium, co było by koniecznym, w przypadku uwzględnienia przedmiotowego wniosku.</p> <p>Jednocześnie informuje się, że niniejszy wniosek będzie przedmiotem analizy do ewentualnej późniejszej zmiany studium po zakończeniu obecnej procedury sporządzania studium i planów w Gminie Łęczna.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
89b	05.05.2016	Zieliński Marcin	<p>Uwaga dotyczy nieruchomości 2497/536 położonej przy ul. Krasnystawskiej. Proszę o sprecyzowanie i zróżnicowanie podstawowych parametrów podstawowego przeznaczenia terenów położonych na ww. nieruchomości. Na chwilę obecną wskaźniki podane dla zabudowy mieszkaniowej są również przypisane zabudowie usługowej, co chociażby w zakresie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 40-50% uniemożliwi zrealizowanie usługi o większej powierzchni niż usługa zlokalizowana w parterze budynku jednorodzinnego. Dotyczy to także braku możliwości wykonania dachów płaskich przy usługach jak i pokrycie obiektu usługowego dachówką czy blacho dachówką jest raczej niemożliwe. Opisywana sytuacja ma miejsce na stronie 31 wiersz 13. Zwrócić uwagę należy, iż w innych przypadkach takiego przeznaczenia zróżnicowanie to zostało podane a ww. nieruchomości są o powierzchni znacznej, bo ponad 3 ha.</p>	<p>2497/53 Łęczna ul. Krasnystawska</p>	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>W terminie przewidzianym w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Łęczna, dotyczącym możliwości składania wniosków do studium, nie wpłynął żaden wniosek dotyczący przedmiotowej działki. W związku z powyższym sporządzający studium nie przewiduje przedłużenia procedury sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Łęczna o dodatkową procedurę opiniowania i uzgadniania oraz o ponowne wyłożenie do wglądu publicznego projektu studium, co było by koniecznym, w przypadku uwzględnienia przedmiotowego wniosku.</p> <p>Jednocześnie informuje się, że niniejszy wniosek będzie przedmiotem analizy do ewentualnej późniejszej zmiany studium po zakończeniu obecnej procedury sporządzenia studium i planów w Gminie Łęczna.</p>
89c	05.05.2016	Zieliński Marcin	<p>Uwaga dotyczy nieruchomości 544 położonej przy ul. Chełmskiej. Proszę o zmianę przeznaczenia z terenów usług turystycznych na tak jak w sąsiedztwie usługi komercyjnej. Teren w tej lokalizacji był już przez ostatnie lata w obecnie jeszcze obowiązującym mpzp. przeznaczony pod usługi turystyczne i nie spowodowało to żadnej inwestycji tego typu. Lokalizacja obiektów turystycznych bezpośrednio przy drodze krajowej bez możliwości bezpośredniego zjazdu z niej, mija się z celem. Przeznaczenie terenu pod usługi komercyjne spowoduje łatwiejsze zagospodarowanie terenu.</p>	<p>544 Łęczna ul. Chełmska</p>	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>W terminie przewidzianym w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Łęczna, dotyczącym możliwości składania wniosków do studium, nie wpłynął żaden wniosek dotyczący przedmiotowej działki. W związku z powyższym sporządzający studium nie przewiduje przedłużenia procedury sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Łęczna o dodatkową procedurę opiniowania i uzgadniania oraz o ponowne wyłożenie do wglądu publicznego projektu studium, co było by koniecznym, w przypadku uwzględnienia przedmiotowego wniosku.</p> <p>Jednocześnie informuje się, że niniejszy wniosek będzie przedmiotem analizy do ewentualnej późniejszej zmiany studium po zakończeniu obecnej procedury sporządzenia studium i planów w Gminie Łęczna.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
90	05.05.2016	Migryt Zofia Zdebska Barbara	<p>W nawiązaniu do opracowanego projektu Studium, a ujętego w nim projektu budowy ulicy łączącej ul. Wierzbowa z ul. Wyszyńskiego wnosimy uwagi i prośbę wymienione niżej:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budowa ww. ulicy planowana jest przez naszą działkę, przebiega przez działkę o numerze 2742/13. <p>Projekt budowy ww. ulicy przewiduje konieczność podzielenia naszej działki 2742/13 w poprzek, tworząc z niej dwie działki, które będą usytuowane po jednej stronie ulicy i po drugiej stronie. A zatem zgłoszone niżej uwagi i nasza prośba dotyczy uwzględnienia i wykonania dwóch wjazdów-zjazdów na rozdzielone działki</p> <ul style="list-style-type: none"> - potwierdzeniem budowy tejże planowanej ulicy na naszej działce z podzieleniem jej na dwie części jest otrzymane pismo skierowane do nas Nr Ks.rob.16208/3Z/20106 z dnia 7.03.2016. 	2742/13 Łączna	<p>Informuje się, że wniosek nie dotyczy procedury sporządzenia projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.</p>
91a	05.05.2016	Jaworski Jerzy	Wnosi o przeznaczenie działki z rolnej na działkę przemysłowo budowlaną.	412 Zakrzów	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Zgodnie z nowymi wymogami <i>Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym</i> z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) do Studium opracowano bilans terenów pod zabudowę (określający maksymalne w skali Gminy łączna zapotrzebowanie na nową zabudowę, z uwzględnieniem chłonności obszarów już przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę), zgodnie, z którym limit nowych terenów budowlanych został już wyczerpany w projekcie sporządzonego Studium. W związku, z czym nie przewiduje się dalszego przyrostu terenów pod zabudowę.</p> <p>W terminie przewidzianym w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łączna, dotyczącym możliwości składania wniosków do studium, nie wpłynął żaden wniosek dotyczący przedmiotowej działki. W związku z powyższym sporządzający studium nie przewiduje przedłużenia procedury sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łączna o dodatkową procedurę opiniowania i uzgadniania oraz o ponowne wyłożenie do wglądu publicznego projektu studium, co było by koniecznym, w przypadku uwzględnienia przedmiotowego wniosku.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
91b	05.05.2016	Jaworski Jerzy	Wnosi o przeznaczenie działki z rolnej na działkę przemysłowo budowlaną.	413 Zakrzów	<p>Jednocześnie informuje się, że niniejszy wniosek będzie przedmiotem analizy do ewentualnej późniejszej zmiany studium po zakończeniu obecnej procedury sporządzania studium i planów w Gminie Łęczna.</p> <p>Nie uwzględniono.</p> <p>Zgodnie z nowymi wymogami <i>Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym</i> z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) do Studium opracowano bilans terenów pod zabudowę (określający maksymalne w skali Gminy Łęczna zapotrzebowanie na nową zabudowę, z uwzględnieniem chtonności obszarów już przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę), zgodnie, z którym limit nowych terenów budowlanych został już wyczerpany w projekcie sporządzanego Studium. W związku, z czym nie przewiduje się dalszego przyrostu terenów pod zabudowę.</p> <p>W terminie przewidzianym w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęczna, dotyczącym możliwości składania wniosków do studium, nie wpłynął żaden wniosek dotyczący przedmiotowej działki. W związku z powyższym sporządzający studium nie przewiduje przedłużenia procedury sporządzania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęczna o dodatkową procedurę opiniowania i uzgadniania oraz o ponowne wyłożenie do wglądu publicznego projektu studium, co było by koniecznym, w przypadku uwzględnienia przedmiotowego wniosku.</p> <p>Jednocześnie informuje się, że niniejszy wniosek będzie przedmiotem analizy do ewentualnej późniejszej zmiany studium po zakończeniu obecnej procedury sporządzania studium i planów w Gminie Łęczna.</p>
91c	05.05.2016	Jaworski Jerzy	Wnosi o przeznaczenie działki z rolnej na działkę budowlano rekreacyjną, stawy rybne.	1261 Łęczna	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Zgodnie z nowymi wymogami <i>Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym</i> z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) do Studium opracowano bilans terenów pod zabudowę (określający maksymalne w skali Gminy Łęczna zapotrzebowanie na nową zabudowę, z uwzględnieniem chtonności obszarów już przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę), zgodnie, z którym limit nowych terenów budowlanych został już wyczerpany w projekcie sporządzanego Studium. W związku, z czym nie przewiduje się dalszego przyrostu terenów pod zabudowę.</p> <p>W terminie przewidzianym w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
92	05.05.2016	Młynarczyk Marcin	Prosi o uwzględnienie w Studium działki 390 z rolnej na budowlaną.	390 Łuszczów Kolonia	Przeistotnienie Gminy Łęczna, dotyczącym możliwości składania wniosków do studium, nie wpłynął żaden wniosek dotyczący przedmiotowej działki. W związku z powyższym sporządzający studium nie przewiduje przedłużenia procedury sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęczna o dodatkową procedurę opiniowania i uzgadniania oraz o ponowne wyłożenie do wglądu publicznego projektu studium, co było by koniecznym, w przypadku uwzględnienia przedmiotowego wniosku. Jednocześnie informuje się, że niniejszy wniosek będzie przedmiotem analizy do ewentualnej późniejszej zmiany studium po zakończeniu obecnej procedury sporządzania studium i planów w Gminie Łęczna. Informuje się, iż w projekcie Studium przedmiotowa działka w całości znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową i rekreacyjną, w tym zagrodową (RMT).
93	05.05.2016	Marska Lucyna Marski Mirosław	Wnosi uwagi dotyczące przeprowadzenia obwodnicy w pobliżu działek 65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 w miejscowości Podzamcze oraz działek numer 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 w miejscowości Witaniów. Jesteśmy mieszkańcami ww. miejscowości. Kwestionujemy przeznaczenie terenu drogi gminnej (działki nr ewid. 5) położonej w miejscowości Podzamcze i Witaniów pod budowę obwodnicy, wraz z terenami pobliskimi. Budowa obwodnicy spowoduje pogorszenie naszych warunków mieszkaniowych. Planowana inwestycja obejmuje teren pobliski miejsca naszego zamieszkania. W naszej ocenie proponowane przeznaczenie terenu łamie ład przestrzenny w tej części miejscowości, gdzie dominuje zabudowa mieszkalna – domów jednorodzinnych. Zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ład przestrzenny jest to „takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość	65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 Podzamcze 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 Witaniów	Nie uwzględniono. Rezerwa terenu pod przebieg dwujezdniowej drogi krajowej klasy GP (obwodnica miasta Łęczna), w ciągu drogi krajowej nr 82, wynikała z pisma Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak GDDKiA O.LU.P-5-pr-439_Łęczna/1/12 z dnia 06.03.2012), będącego odpowiedzią na zawiadomienie w sprawie przystąpienia do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczna. Projektowana obwodnica jest ważnym elementem ponadlokalnego układu komunikacyjnego oraz ma bardzo istotne znaczenie dla lokalnego układu komunikacyjnego w Gminie Łęczna, w tym dla poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, szczególnie na obszarze miasta Łęczna. Jej przebieg został wyznaczony w nawiązaniu do obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Łęczna, maksymalnie chroniąc tereny przeznaczone w tym planie pod zabudowę. Zaprojektowany w Studium przebieg obwodnicy, został pozytywnie zaopiniowany przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak O.LU.Z-3.439.45.1.2015.pr z dnia 25.01.2016.) oraz zaopiniowany i uzgodniony przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Lublinie (opinia: pismo znak WOOS.4.10.137.2015.MH z dnia 26.11.2015, uzgodnienie: pismo znak WPN.610.23.2015.MPO z dnia 13.11.2015).

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne". Ochrona ładu przestrzennego dotyczy szczególnie zachowania bilansu pomiędzy stworzeniem odpowiednich warunków rozwoju gospodarczego i zachowania walorów środowiska przyrodniczego oraz jakości przestrzeni osadniczej. Dlatego też niezasadnym jest budowa planowanej obwodnicy na terenie gdzie dominuje budownictwo jednorodzinne/ Nowopowstałe inwestycje powinny stanowić uzupełnienie lub kontynuację już istniejącego układu, a nie całkowitą zmianę dotychczasowego zagospodarowania tej części miejscowości. Wyrażamy pogląd, że budowa obwodnicy w tej części osiedla jednorodzinnego jest całkowicie niezasadna. Wskazać bowiem należy, że planowana inwestycja spowoduje, że na tym miejscu zostanie wzmożony ruch pojazdów. Powstanie zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów, mieszkańców pobliskich domów, w szczególności dzieci. Dzieci mieszkające w tej części podzamcza i Witanowa będą miały utrudniony dostęp do placu zabaw, parku oraz szkoły. Zwiększy się także poziom zanieczyszczenia środowiska spalinami, wzrosnie poziom hałasu, zmieni się krajobraz. Ogólnodostępne wyniki badań wskazują, że domy, które znajdują się w pobliżu obwodnic czy dróg ekspresowych, narazone są na drgania ziemi, pekanie ścian w związku ze wzmożonym ruchem samochodów ciężarowych. Jakiegokolwiek uszkodzenia domu i przylegającego do niego terenu zieleni będą dla nas szczególnie dotkliwe. Z tych względów nie wyrażamy zgody na budowę obwodnicy w pobliżu naszej działki. Mając na uwadze powyższe, wnoskujemy o odsunięcie obwodnicy oraz linii wysokiego</p>		<p>Planowana obwodnica przebiega w ciągu drogi gminnej oznaczonej w obecnie obowiązującym planie miejscowym symbolem 01KDG, dla której obowiązują parametry drogi krajowej w zakresie szerokości w liniach rozgraniczających oraz w zakresie minimalnej odległości sytuowania nowej zabudowy.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniošku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniošku
1	2	3	4	5	6
94	05.05.2016	Marscy Agnieszka, Paweł	<p>napięcia od ww. działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną.</p> <p>Wnosi uwagi dotyczące przeprowadzenia obwodnicy w pobliżu działek 65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 w miejscowości Podzamcze oraz działek numer 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 w miejscowości Witaniów.</p> <p>Jesteśmy mieszkańcami ww. miejscowości. Kwestionujemy przeznaczenie terenu drogi gminnej (działki nr ewid. 5) położonej w miejscowości Podzamcze i Witaniów pod budowę obwodnicy, wraz z terenami pobliskimi. Budowa obwodnicy spowoduje pogorszenie naszych warunków mieszkaniowych. Planowana inwestycja obejmuje teren pobliski miejsca naszego zamieszkania.</p> <p>W naszej ocenie proponowane przeznaczenie terenu łąmie łąd przestrzenny w tej części miejscowości, gdzie dominuje zabudowa mieszkalna – domów jednorodzinnych. Zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym łąd przestrzenny jest to „łakie ukształtowanie przestrzeni, łakre tworzy łarmonijną całość oraz uwzględnia w uporzłdkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, łrodowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne”. Ochrona łądu przestrzennego dotyczy łszczególne zachowania łbilansu pomiędu łtworzeniem odpowiednich warunków rozwoju gospodarczego i zachowania walorów łrodowiska przyrodniczego oraz łkości przestrzeni osadniczej. Dlatego łeż niezasadnym jest budowa planowanej obwodnicy na terenie gdzie dominuje budownictwo jednorodzinne/ Nowopowstale</p>	<p>65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 Podzamcze 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 Witaniów</p>	<p>Rozpatrzenie uwagi/wniošku</p> <p>Nie uwzględniono.</p> <p>Rezerwa terenu pod przebieg dwujezdniowej drogi krajowej klasy GP (obwodnica miasta Łęczna), w ciagu drogi krajowej nr 82, wynika z pisma Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak GDDKIA O/LU-P-5-pr-439_Łęczna/1/12 z dnia 06.03.2012), będącego odpowiedzią na zawiadomienie w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczna.</p> <p>Projektowana obwodnica jest łważnym elementem ponadlokalnego układu komunikacyjnego oraz ma łardzo istotne znaczenie dla lokalnego układu komunikacyjnego w Gminie Łęczna, w łym dla poprawy łbezpieczeństwa ruchu drogowego, łszczególne na obszarze miasta Łęczna.</p> <p>Jej przebieg łostał wyznaczony w łnawianiu do obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Łęczna, łmaksymalnie łchroni łc tereny łpreznaczone w łym planie pod zabudowę.</p> <p>Zaprojektowany w Studium przebieg obwodnicy, łostał łpozytywnie łopiniowany przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak O.LU.Z-3.439.45.1.2015.pr z dnia 25.01.2016.) oraz łopiniowany i łzgodniony przez Regionalną Dyrekcję Ochrony łrodowiska w Lublinie (opinia: pismo znak WOOŁ.410.137.2015.MH z dnia 26.11.2015; łzgodnienie: pismo znak WPN.610.23.2015.MPO z dnia 13.11.2015).</p> <p>Planowana obwodnica łprezbiega w ciagu drogi gminnej łznaczonej w obecnie obowiązującym planie miejscowym łymbolem 01KDG, dla łkłej obowiązują łparametry drogi krajowej w łzakresie łszerokości w łiniach łrozgraniczających oraz w łzakresie łminimalnej łdległości łytuowania nowej łabudowy.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>inwestycje powinny stanowić uzupełnienie lub kontynuację już istniejącego układu, a nie całkowitą zmianę dotychczasowego zagospodarowania tej części miejscowości. Wyrażamy pogląd, że budowa obwodnicy w tej części osiedla jednorodzinnego jest całkowicie niezasadna. Wskazać bowiem należy, że planowana inwestycja spowoduje, że na tym miejscu zostanie wzmożony ruch pojazdów. Powstanie zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów, mieszkańców pobliskich domów, w szczególności dzieci. Dzieci mieszkające w tej części podzamcza i Witanowa będą miały utrudniony dostęp do placu zabaw, parku oraz szkoły. Zwiększy się także poziom zanieczyszczenia środowiska spalinami, wzrośnie poziom hałasu, zmieni się krajobraz. Ogólnodostępne wyniki badań wskazują, że domy, które znajdują się w pobliżu obwodnic czy dróg ekspresowych, narażone są na drgania ziemi, pęknięcie ścian w związku ze wzmożonym ruchem samochodów ciężarowych. Jakikolwiek uszkodzenia domu i przylegającego do niego terenu zieleni będą dla nas szczególnie dotkliwe. Z tych względów nie wyrażamy zgody na budowę obwodnicy w pobliżu naszej działki.</p> <p>Mając na uwadze powyższe, wnoskujemy o odsunięcie obwodnicy oraz linii wysokiego napięcia od ww. działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną.</p>		
95	05.05.2016	Wierzbowski Krzysztof, Eizbieta	<p>Wnosi uwagi dotyczące przeprowadzenia obwodnicy w pobliżu działek 65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 w miejscowości Podzamcze oraz działek numer 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 w miejscowości Witanów.</p> <p>Jesteśmy mieszkańcami ww. miejscowości. Kwestionujemy przeznaczenie terenu drogi</p>	<p>65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3</p> <p>Podzamcze</p> <p>479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2</p> <p>Witanów</p>	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Rezerwa terenu pod przebieg dwujezdniowej drogi krajowej klasy GP (obwodnica miasta Łęczna), w ciągu drogi krajowej nr 82, wynikała z pisma Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak GDDKIA OJLU-P-5-pr-439_Łęczna/1/12 z dnia 06.03.2012), będącego odpowiedzią na zawiadomienie w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczna.</p> <p>Projektowana obwodnica jest ważnym elementem ponadlokalnego</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniošku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniošku
1	2	3	<p>4</p> <p>gminnej (działki nr ewid. 5) położonej w miejscowości Podzamcze i Witanów pod budowę obwodnicy, wraz z terenami pobliskimi. Budowa obwodnicy spowoduje pogorszenie naszych warunków mieszkaniowych. Planowana inwestycja obejmuje teren pobliski miejsca naszego zamieszkania.</p> <p>W naszej ocenie proponowane przeznaczenie terenu łącznie łąd przestrzenny w tej części miejscowości, gdzie dominuje zabudowa mieszkalna – domów jednorodzinnych. Zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym łąd przestrzenny jest to „<i>fakcie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne</i>”. Ochrona łądu przestrzennego dotyczy szczególnie zachowania bilansu pomiędzy stworzeniem odpowiednich warunków rozwoju gospodarczego i zachowania walorów środowiska przyrodniczego oraz jakości przestrzeni osadniczej. Dlatego też niezasadnym jest budowa planowanej obwodnicy na terenie gdzie dominuje budownictwo jednorodzinne/ Nowopowstałe inwestycje powinny stanowić uzupełnienie lub kontynuację już istniejącego układu, a nie całkowitą zmianę dotychczasowego zagospodarowania tej części miejscowości. Wyrażamy pogląd, że budowa obwodnicy w tej części osiedla jednorodzinnego jest całkowicie niezasadna. Wskazać bowiem należy, że planowana inwestycja spowoduje, że na tym miejscu zostanie wzmożony ruch pojazdów. Powstanie zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów, mieszkańców pobliskich domów, w szczególności dzieci. Dzieci mieszkające w tej części podzamcza i Witanowa będą</p>	5	<p>6</p> <p>układu komunikacyjnego oraz ma bardzo istotne znaczenie dla lokalnego układu komunikacyjnego w Gminie Łęczna, w tym dla poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, szczególnie na obszarze miasta Łęczna.</p> <p>Jej przebieg został wyznaczony w nawiązaniu do obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Łęczna, maksymalnie chroniąc tereny przeznaczone w tym planie pod zabudowę.</p> <p>Zaprojektowany w Studium przebieg obwodnicy, został pozytywnie zaopiniowany przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak O.LU.Z-3.439.45.1.2015.pr z dnia 25.01.2016.) oraz zaopiniowany i uzgodniony przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Lublinie (opinia: pismo znak WOOŚ.410.137.2015.MH z dnia 26.11.2015, uzgodnienie: pismo znak WPN.610.23.2015.MPO z dnia 13.11.2015).</p> <p>Planowana obwodnica przebiega w ciągu drogi gminnej oznaczonej w obecnie obowiązującym planie miejscowym symbolem 01KDG, dla której obowiązują parametry drogi krajowej w zakresie szerokości w liniach rozgraniczających oraz w zakresie minimalnej odległości sytuowania nowej zabudowy.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>miały utrudniony dostęp do placu zabaw, parku oraz szkoły. Zwiększy się także poziom zanieczyszczenia środowiska spalinami, wzrośnie poziom hałasu, zmieni się krajobraz. Ogólnodostępne wyniki badań wskazują, że domy, które znajdują się w pobliżu obwodnicy czy dróg ekspresowych, narażone są na drgania ziemi, pękanie ścian w związku ze wzmożonym ruchem samochodów ciężarowych. Jakiegokolwiek uszkodzenia domu i przylegającego do niego terenu zieleni będą dla nas szczególnie dotkliwe. Z tych względów nie wyrażamy zgody na budowę obwodnicy w pobliżu naszej działki.</p> <p>Mając na uwadze powyższe, wnioskujemy o odsunięcie obwodnicy oraz linii wysokiego napięcia od ww. działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną.</p>		
96	05.05.2016	Rutkowska Krystyna Rutkowski Zdzisław	<p>Wnosi uwagi dotyczące przeprowadzenia obwodnicy w pobliżu działek 65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3 w miejscowości Podzamcze oraz działek numer 479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2 w miejscowości Witaniów.</p> <p>Jesteśmy mieszkańcami ww. miejscowości. Kwestionujemy przeznaczenie terenu drogi gminnej (działki nr ewid. 5) położonej w miejscowości Podzamcze i Witaniów pod budowę obwodnicy, wraz z terenami pobliskimi. Budowa obwodnicy spowoduje pogorszenie naszych warunków mieszkaniowych. Planowana inwestycja obejmuje teren pobliski miejsca naszego zamieszkania.</p> <p>W naszej ocenie proponowane przeznaczenie terenu łąmie łąd przestrzenny w tej części miejscowości,</p>	<p>65/2, 62/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/15, 99/1, 99/3</p> <p>Podzamcze</p> <p>479, 480, 481/1, 481/2, 481/3, 481/4, 481/5, 482/1, 482/2</p> <p>Witaniów</p>	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Rezerwa terenu pod przebieg dwujezdniowej drogi krajowej klasy GP (obwodnica miasta Łęczna), w ciągu drogi krajowej nr 82, wynikała z pisma Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak GDDKJA O/ILU-P-5-pr-439_Łęczna/1/12 z dnia 06.03.2012), będącego odpowiedzią na zawiadomienie w sprawie przystąpienia do sporządzenia <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczna</i>.</p> <p>Projektowana obwodnica jest ważnym elementem ponadlokalnego układu komunikacyjnego oraz ma bardzo istotne znaczenie dla lokalnego układu komunikacyjnego w Gminie Łęczna, w tym dla poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, szczególnie na obszarze miasta Łęczna.</p> <p>Jej przebieg został wyznaczony w nawiązaniu do obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Łęczna, maksymalnie chroniąc tereny przeznaczony w tym planie pod zabudowę.</p> <p>Zaprojektowany w Studium przebieg obwodnicy, został pozytywnie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
			<p>gdzie dominuje zabudowa mieszkalna – domów jednorodzinnych. Zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ład przestrzenny jest to „takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne”. Ochrona ładu przestrzennego dotyczy szczególnie zachowania balansu pomiędzy stworzeniem odpowiednich warunków rozwoju gospodarczego i zachowania walorów środowiska przyrodniczego oraz jakości przestrzeni osadniczej. Dlatego też niezasadnym jest budowa planowanej obwodnicy na terenie gdzie dominuje budownictwo jednorodzinne/ Nowopowstałe inwestycje powinny stanowić uzupełnienie lub kontynuację już istniejącego układu, a nie całkowitą zmianę dotychczasowego zagospodarowania tej części miejscowości. Wyrażamy pogląd, że budowa obwodnicy w tej części osiedla jednorodzinnego jest całkowicie niezasadna. Wskazać bowiem należy, że planowana inwestycja spowoduje, że na tym miejscu zostanie wzmożony ruch pojazdów. Powstanie zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów, mieszkańców pobliskich domów, w szczególności dzieci. Dzieci mieszkające w tej części podzamcza i Witanowa będą miały utrudniony dostęp do placu zabaw, parku oraz szkoły. Zwiększy się także poziom zanieczyszczenia środowiska spalinami, wzrośnie poziom hałasu, zmieni się krajobraz. Ogólnodostępne wyniki badań wskazują, że domy, które znajdują się w pobliżu obwodnic czy dróg ekspresowych, narażone są na drgania ziemi, pęknięcie ścian w związku ze wzmożonym ruchem samochodów ciężarowych. Jakikolwiek uszkodzenia domu i przylegającego do</p>		<p>zaopiniowany przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad (pismo znak O.LU.Z-3.439.45.1.2015.pr z dnia 25.01.2016.) oraz zaopiniowany i uzgodniony przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Lublinie (opinia: pismo znak WOOS.410.137.2015.MH z dnia 26.11.2015, uzgodnienie: pismo znak WPN.610.23.2015.MPO z dnia 13.11.2015).</p> <p>Planowana obwodnica przebiega w ciągu drogi gminnej oznaczonej w obecnie obowiązującym planie miejscowym symbolem 01KDG, dla której obowiązują parametry drogi krajowej w zakresie szerokości w liniach rozgraniczających oraz w zakresie minimalnej odległości sytuowania nowej zabudowy.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
		3	4	5	6
1	2		niego terenu zieleni będą dla nas szczególnie dotkliwe. Z tych względów nie wyrażamy zgody na budowę obwodnicy w pobliżu naszej działki. Mając na uwadze powyższe, wnioskujemy o odsunięcie obwodnicy oraz linii wysokiego napięcia od ww. działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną.		
97	05.05.2016	Zawada Anna	Prosi o pozostawienie dotychczasowych zapisów dotyczących działki 544 położonej w Łęcznej oraz rozszerzenie funkcjonalności powyższej nieruchomości o usługi wraz z uwzględnieniem drogi dojazdowej.	544 Łęczna	Nie uwzględniono. W terminie przewidzianym w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęczna, dotyczącym możliwości składania wniosków do studium, nie wpłynął żaden wniosek dotyczący przedmiotowej działki. W związku z powyższym sporządzający studium nie przewiduje przedłużenia procedury sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęczna o dodatkową procedurę opiniowania i uzgadniania oraz o ponowne wyłożenie do wglądu publicznego projektu studium, co było by koniecznym, w przypadku uwzględnienia przedmiotowego wniosku. Jednocześnie informuje się, że niniejszy wniosek będzie przedmiotem analizy do ewentualnej późniejszej zmiany studium po zakończeniu obecnej procedury sporządzenia studium i planów w Gminie Łęczna.
98a	05.05.2016	Mitrus Grzegorz	Wniosek o przekształcenie działek rolnych na działki budowlane w miejscowości Ciechanki Kzesimowskie nr dz. 358, 359, 360. Prosi o przekształcenie wymienionych działek na długości 100 metrów od drogi gminnej nr 336. Wniosek motywuję tym, iż jest to teren znajdujący się praktycznie w samym centrum wsi i wokół występuje zabudowa budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi.	358 Ciechanki Kzesimowskie	Nie uwzględniono. Zgodnie z nowymi wymogami Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) do Studium opracowano bilans terenów pod zabudowę (określający maksymalne w skali Gminy Łęczna zapotrzebowanie na nową zabudowę, z uwzględnieniem chłonności obszarów już przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę), zgodnie, z którym limit nowych terenów budowlanych został już wyczerpany w projekcie sporządzonego Studium. W związku, z czym nie przewiduje się dalszego przyrostu terenów pod zabudowę. W terminie przewidzianym w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęczna, dotyczącym możliwości składania wniosków do studium, nie wpłynął żaden wniosek dotyczący przedmiotowej działki. W związku z powyższym sporządzający studium nie przewiduje przedłużenia procedury sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
98b	05.05.2016	Mitrus Grzegorz	<p>Wnioskuje o przekształcenie działek rolnych na działki budowlane w miejscowości Ciechanki Krzesimowskie nr dz. 358, 359, 360. Prosi o przekształcenie wymienionych działek na długości 100 metrów od drogi gminnej nr 336.</p> <p>Wniosek motywuję tym, iż jest to teren znajdujący się praktycznie w samym centrum wsi i wokół występuje zabudowa budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi.</p>	359 Ciechanki Krzesimowskie	<p>Łączna o dodatkową procedurę opiniowania i uzgadniania oraz o ponowne wyłożenie do wglądu publicznego projektu studium, co było by koniecznym, w przypadku uwzględnienia przedmiotowego wniosku.</p> <p>Jednocześnie informuje się, że niniejszy wniosek będzie przedmiotem analizy do ewentualnej późniejszej zmiany studium po zakończeniu obecnej procedury sporządzania studium i planów w Gminie Łęczna.</p> <p>Nie uwzględniono.</p> <p>Zgodnie z nowymi wymogami Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) do Studium opracowano bilans terenów pod zabudowę (określający maksymalne w skali Gminy Łęczna zapotrzebowanie na nową zabudowę, z uwzględnieniem chłonności obszarów już przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę), zgodnie, z którym limit nowych terenów budowlanych został już wyczerpany w projekcie sporządzonego Studium. W związku, z czym nie przewiduje się dalszego przyrostu terenów pod zabudowę.</p> <p>W terminie przewidzianym w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęczna, dotyczącym możliwości składowania wniosków do studium, nie wpłynął żaden wniosek dotyczący przedmiotowej działki. W związku z powyższym sporządzający studium nie przewiduje przedłużenia procedury sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęczna o dodatkową procedurę opiniowania i uzgadniania oraz o ponowne wyłożenie do wglądu publicznego projektu studium, co było by koniecznym, w przypadku uwzględnienia przedmiotowego wniosku.</p> <p>Jednocześnie informuje się, że niniejszy wniosek będzie przedmiotem analizy do ewentualnej późniejszej zmiany studium po zakończeniu obecnej procedury sporządzania studium i planów w Gminie Łęczna.</p> <p>Nie uwzględniono.</p>
98c	05.05.2016	Mitrus Grzegorz	<p>Wnioskuje o przekształcenie działek rolnych na działki budowlane w miejscowości Ciechanki Krzesimowskie nr dz. 358, 359, 360. Prosi o przekształcenie wymienionych działek na długości 100 metrów od drogi gminnej nr 336.</p> <p>Wniosek motywuję tym, iż jest to teren znajdujący się praktycznie w samym centrum wsi i wokół występuje zabudowa budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi.</p>	360 Ciechanki Krzesimowskie	<p>Łączna o dodatkową procedurę opiniowania i uzgadniania oraz o ponowne wyłożenie do wglądu publicznego projektu studium, co było by koniecznym, w przypadku uwzględnienia przedmiotowego wniosku.</p> <p>Jednocześnie informuje się, że niniejszy wniosek będzie przedmiotem analizy do ewentualnej późniejszej zmiany studium po zakończeniu obecnej procedury sporządzania studium i planów w Gminie Łęczna.</p> <p>Nie uwzględniono.</p> <p>Zgodnie z nowymi wymogami Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) do Studium opracowano bilans terenów pod zabudowę (określający maksymalne w skali Gminy Łęczna zapotrzebowanie na nową zabudowę, z uwzględnieniem chłonności obszarów już przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę), zgodnie, z którym limit nowych terenów budowlanych został już wyczerpany w projekcie sporządzonego Studium. W związku, z czym nie przewiduje się dalszego przyrostu terenów pod zabudowę.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	2	3	4	5	6
					<p>W terminie przewidzianym w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Łęczna, dotyczącym możliwości składania wniosków do studium, nie wpłynął żaden wniosek dotyczący przedmiotowej działki. W związku z powyższym sporządzając studium nie przewiduje przedłużenia procedury sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Łęczna o dodatkową procedurę opiniowania i uzgadniania oraz o ponowne wyłożenie do wglądu publicznego projektu studium, co było by koniecznym, w przypadku uwzględnienia przedmiotowego wniosku.</p> <p>Jednocześnie informuje się, że niniejszy wniosek będzie przedmiotem analizy do ewentualnej późniejszej zmiany studium po zakończeniu obecnej procedury sporządzania studium i planów w Gminie Łęczna.</p>
99	05.05.2016	Mirusz Grzegorz	<p>Wnioskuje o przekształcenie działki rolnej na działkę budowlaną w miejscowości Ciechanki Krzesimowskie nr dz. 375. Prosi o przekształcenie 100 metrów tej działki znajdującej się zaraz za budynkami gospodarczymi, ponieważ planuje tam wybudować budynek mieszkalny.</p>	375 Ciechanki Krzesimowskie	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Zgodnie z nowymi wymogami <i>Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym</i> z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) do Studium opracowano bilans terenów pod zabudowę (określający maksymalne w skali Gminy Łęczna zapotrzebowanie na nową zabudowę, z uwzględnieniem chłonności obszarów już przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę), zgodnie, z którym limit nowych terenów budowlanych został już wyczerpany w projekcie sporządzonego Studium. W związku, z czym nie przewiduje się dalszego przyrostu terenów pod zabudowę.</p> <p>W terminie przewidzianym w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Łęczna, dotyczącym możliwości składania wniosków do studium, nie wpłynął żaden wniosek dotyczący przedmiotowej działki. W związku z powyższym sporządzając studium nie przewiduje przedłużenia procedury sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Łęczna o dodatkową procedurę opiniowania i uzgadniania oraz o ponowne wyłożenie do wglądu publicznego projektu studium, co było by koniecznym, w przypadku uwzględnienia przedmiotowego wniosku.</p> <p>Jednocześnie informuje się, że niniejszy wniosek będzie przedmiotem analizy do ewentualnej późniejszej zmiany studium po zakończeniu obecnej procedury sporządzania studium i planów w Gminie Łęczna.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi/wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga/wniosek	Rozpatrzenie uwagi/wniosku
1	05.05.2016	Wróbel Robert	Ponieważ jestem właścicielem działek na terenie Miasta i Gminy Łęczna, w obrębie planowanej Strategii planu przestrzennego informuję, iż nie wyrażam zgody na strategię tego planu.	5 Cały obszar planu	6 Nie uwzględniono. Z uwagi na treść wniosku, nie ma możliwości szczegółowego ustosunkowania się do propozycji w nim zawartej.

Uwaga: integralną częścią wykazu jest zbiór złożonych wniosków i uwag

Burmistrz Łęcznej

BURMISTRZ
mgr inż. Teodor Kosiorski

