

Zarządzenie nr .27../2024
Burmistrza Łęcznej
z dnia .13.. marca 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej położonej w mieście Łęczna z tytułu budowy elektroenergetycznej linii kablowej niskiego napięcia

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm./, art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm./, art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny /Dz. U. z 2023r. poz. 1610 ze zm./ w związku z § 14 pkt 2 uchwały Nr XLII/298/2006 Rady Miejskiej z dnia 26 kwietnia 2006 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Łęczna oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata /Dz. U. Woj. Lub. z 2006 r. Nr 145 poz. 2371/

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 2604/17 położonej w mieście Łęczna na rzecz przedsiębiorcy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, wpisaną do KRS-u pod numerem 0000343124, REGON: 060552840, NIP: 946-259-38-55, kapitał zakładowy/kapitał wpłacony w wysokości 9 729 424 160,00 zł i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń na okres nieoznaczony wygasającej najpóźniej wraz z likwidacją przedsiębiorstwa.
2. Służebność przesyłu będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej, na której zostaną wybudowane urządzenia elektroenergetyczne, w tym urządzenia powiązane, polegającej w szczególności na prawie budowy, eksploatacji i utrzymywaniu na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich niezbędnym sprzętem w każdym czasie, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, modernizacji, wprowadzania nowych obwodów w pasie służebności przesyłu, konserwacji, kontroli, przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu. Wykonanie służebności nie może naruszać obszaru poza jej przebiegiem oraz zwiększać negatywnego oddziaływania na nieruchomość lub częściowo wyłączzonego z możliwości korzystania z niej przez właściciela, czy inne podmioty uprawnione do korzystania z działki.
3. Przebieg trasy infrastruktury elektroenergetycznej, w tym uwidocznioną służebność przesyłu dla przedmiotowych urządzeń i sieci stanowi załącznik do zarządzenia.

4. Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego po wykonaniu jakichkolwiek prac instalacyjnych, remontowych czy konserwacyjnych naruszających stan nieruchomości z dnia rozpoczęcia robót.

§ 2

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi w drodze umowy notarialnej, za jednorazowym wynagrodzeniem wynikającym z przeprowadzonych negocjacji w kwocie 360,00 zł netto (słownie: trzysta sześćdziesiąt złotych 00/100).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu PGM.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Leszek Włodarski

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Wioletta Węgrzynowska

INSPEKTOR


mgr Justyna Gumieniuk

Kierownik Referatu
Planowania Przestrzennego
i Gospodarowania Mieniem Gminnym


mgr Agnieszka Ciołek